



Pièces	3 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	598CR1
Prix	255 900 €

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Caroline rondeau immobilier vous présente en exclusivité, a vendre à nantes proce au calme proche gaston serpette, appartement t3 rénové et traversant. Situé au 3ème étage d'une copropriété bien entretenue, il vous séduira par sa luminosité avec ses grandes fenêtres, une entré avec dressing, dessert la pièce de vie avec la cheminé Décorative, une jolie cuisine aménagé et équipé, 2 chambres dont une avec placard, une grande salle d'eau au gout du jour, wc séparés une petite loggia. l'appartement est complété d'une grande cave et d'un emplacement de parking privatif et sécurisé. Jardin de copropriété, local Vélos. A proximité immédiate de gaston serpette des commodités et transport (au calme). Chauffage individuel (chaudière gaz 2019). Cave et parking privatif. Pas de travaux a prévoir un bien douillet pour s'installer de suite. Pour plus d'information ou le visiter contacter caroline 06 84 07 52 63. (4.45 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 201 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 808.00 euros.

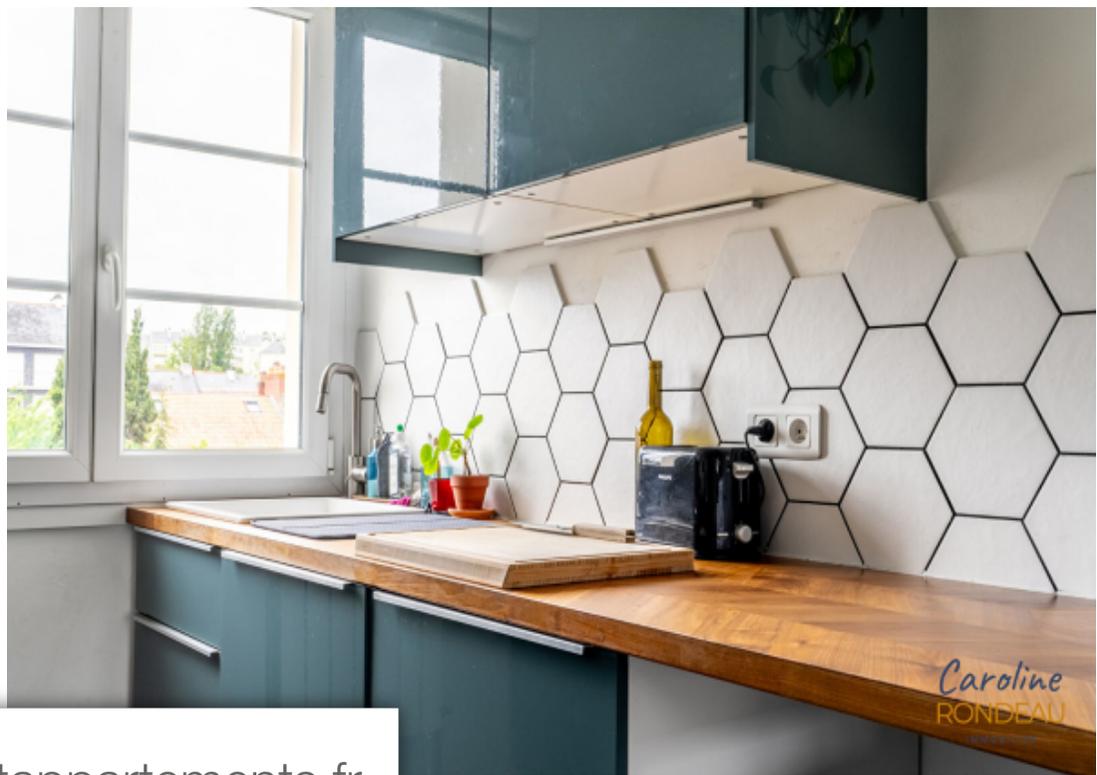
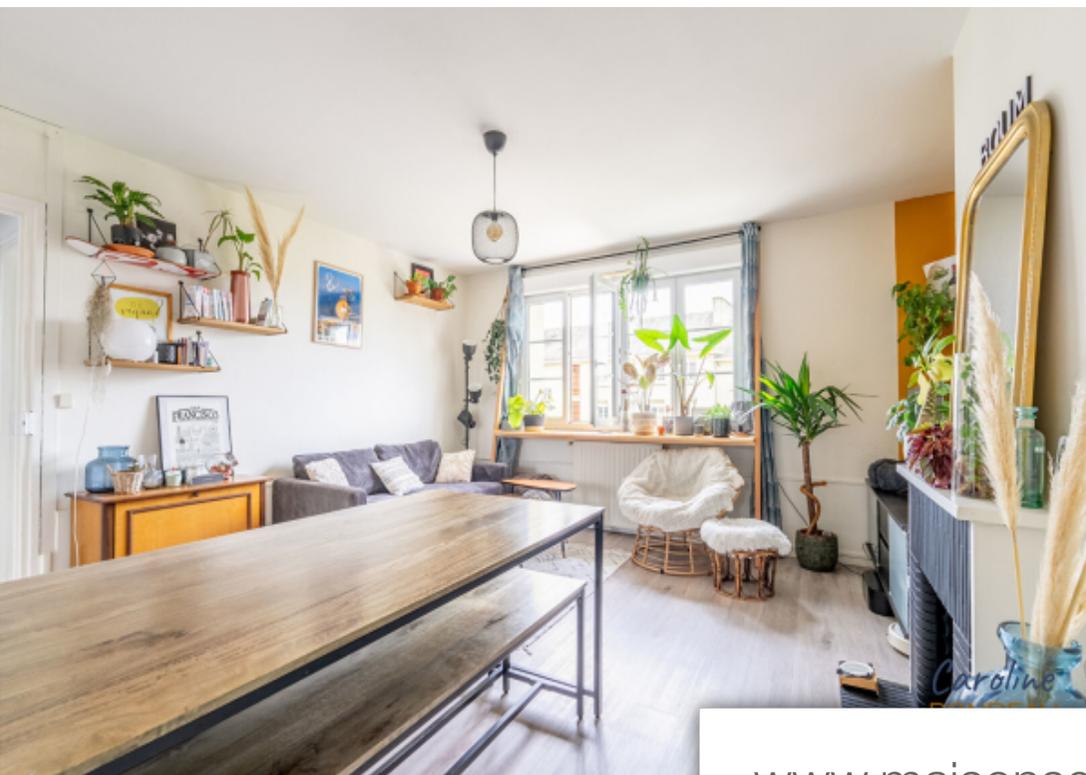
CAROLINE RONDEAU IMMOBILIER

10 Rue Du Coudray - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Caroline
RONDEAU
IMMOBILIER

Caroline
RONDEAU
IMMOBILIER

Caroline
RONDEAU
IMMOBILIER