



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>605JR1</b>
Prix	<b>299 900 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Caroline rondeau immobilier vous présente en exclusivité : à vendre nantes tortière - t3 avec jardin privatif exposé sud ouest et garage dans une rue calme. Situé en second rideau et au calme parfait, dans un immeuble récent et sécurisé de 2018, vous serez séduit par cet appartement tout confort. Découvrez une belle pièce de vie lumineuse de 30m2 avec sa cuisine ouverte toute aménagée et équipée, le tout donnant directement sur le jardin par de grandes portes vitrées. Un espace nuit comprenant 2 chambres avec placards, une belle salle de bains, un wc. A l'extérieur, un jardin privatif d'environ 70m exposé sud ouest terminera de vous séduire... Un garage en sous sol sécurisé complète le tout. L'appartement est en parfait état et dispose de tout le confort d'un immeuble neuf. Chauffage individuel gaz, dpe C, volets électriques. Petite copropriété calme et arboré, l'appartement ne donne pas sur la rue mais sur l'intérieur de la résidence. Norme pmr. Quartier recherché, commerces, chronobus et bords de l'erdre à pieds. Pour plus d'information ou le visiter contacter juliette rondeau 06 99 80 62 10. (3.41 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 38 lots (pas de ...

## CAROLINE RONDEAU IMMOBILIER

10 Rue Du Coudray - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Caroline  
RONDEAU  
IMMOBILIER

Caroline  
RONDEAU  
IMMOBILIER

Caroline  
RONDEAU  
IMMOBILIER