



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>606JR</b>
Prix	<b>250 900 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Caroline rondeau immobilier vous présente en exclusivité : à vendre nantes centre - gloriote, joli t2 bis de 58m2 avec vue Dégagé, balcon et cave. Situé au 3ème étage avec ascenseur d'un petit immeuble en coeur de ville, Découvrez ce bel appartement entièrement rénové et traversant. Il se compose d'une belle entrée, une cuisine ouverte aménagé et équipé avec cellier, une vaste chambre avec dressing donnant sur le balcon, un séjour attenant donnant lui aussi sur le balcon, une belle salle d'eau avec douche italienne, wc indépendant. l'appartement est très lumineux et possède une vue verdoyante et Dégagé. Double vitrage, tout électrique, pas de travaux à prévoir. Il est vendu avec une cave en sous sol. Local Vélo commun. La copropriété possède un beau jardin arboré avec espace repas, potager et Détente. Un vrai petit havre de paix au coeur du centre ville nantais. Une pépite à Découvrir au plus vite. Pour plus d'information ou le visiter contacter juliette rondeau 06 99 80 62 10. (4.54 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 30 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 869.00 euros.

## CAROLINE RONDEAU IMMOBILIER

10 Rue Du Coudray - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

