



Pièces	5 Pièces
Superficie	119 m²
Référence	P03-1910
Prix	1 995 000 €

Neuilly sur Seine

Appartement à vendre (92200)

Neuilly sur Seine - Situé dans le quartier Saint-James et à proximité du Bois de Boulogne, dans une jolie copropriété de standing, au 3^e et dernier étage avec ascenseur et gardien, appartement à rafraichir de 4/5 pièces en duplex de 92,02 m² Loi Carrez (118,71m² au sol), avec 2 balcons de 7 et 11m² et toit terrasse de 85 m² exposé au sud donnant sur jardins. Ce bien se compose, d'une galerie entrée, d'un double séjour, d'une salle à manger (3^eme chambre possible), d'une cuisine pouvant être ouverte sur le séjour, de deux chambres, d'une salle de bains avec wc, d'une salle d'eau avec wc. Appartement très calme et lumineux. Chauffage et eau chaude collectifs gaz. Double vitrage, volets roulants électriques. Une cave et un double box complètent ce bien rare. Charges 495€/mois . DPE classe E. Pas de procédures en cours.

PARIS OUEST SOTHEBY'S IR NEUILLY

Place Sainte-Foy, 2 rue de Chézy - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

