



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Référence	<b>84827060</b>
Prix	<b>200 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez ce superbe 2 pièces de 53m<sup>2</sup> environ, situé au 4<sup>ème</sup> étage (avant dernier étage) d'une résidence calme avec gardiens, dans les collines de Pessicart à Nice. Cet appartement bénéficie d'une terrasse avec une magnifique vue sur la mer, un grand garage. En investissant dans cet appartement, vous bénéficiez immédiatement d'un revenu locatif stable grâce à la présence d'un locataire en place. La résidence est sécurisée et offre un cadre de vie paisible. Appartement à vendre avec Bail en cours loyer 800€ CC

## AGENCE CLÉMENCEAU

4 Avenue Georges Clémenceau - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

