



Pièces	4 Pièces
Superficie	132 m²
Référence	660 KM-E
Prix	1 630 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Exclusivite coup de coeur nice ouest quartier napoléon 3 ,venez Découvrir ce magnifique appartement de 124 m2 loi carrez , 132 m2 habitable et sa terrasse jardin de 327m2 exposé sud est ce superbe appartement très lumineux situé dans une résidence de standing offre une vue imprenable sur la mer , les montagnes et la ville de nice pour vous Détendre face à la mer dans un cadre verdoyant et magnifique ,un jacuzzi 6-8 personnes l'appartement est composé d'une entré, d'un salon de 50m2 très lumineux grâce à des baies vitrées qui vous laisseront admirer ce paysage de votre canapé, d'une cuisine séparé pouvant être ouverte sur le salon , de 2 chambres avec chacune une salle d'eau et d'une chambre parentale climatisé avec sa Véranda et un dressing . Toutes les pièces s'ouvrent sur la terrasse . Ce bien d'exception est complété par un double garage de 35 m2 environ avec 2 ouvertures automatiques et d'une cave de 18m2 environ . Bien en copropriété, pas de procédure en cours 16 lots . Charges annuelles de 8163 eur , 680eur mensuelles taxe foncière 2500eur rare à la vente cet appartement est à visiter sans tarder !!! Exclusivity coup de coeur nice west napoleon 3 district come and discover ...

AGENCE IMMO-SUD

27, avenue de Nice - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

