



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	84959458
Prix	286 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Dans une résidence très bien entretenue avec gardien, espaces verts et piscine. Situé quartier St Roch cet appartement en 1er étage T4/70m² loi carrez (84.30m² au total) se compose d'une entrée, séjour, loggia (14.30m²), jardin, cuisine aménagée, deux chambres, salle d'eau, toilette, placards, une cave. Possibilité de faire l'acquisition d'un garage en option situé au sous/sol. Charges 194 euros/mois, foncier 1 250 euros/an. Proximité commerces et transports.**Mandat exclusif 689, honoraires d'agence inclus charge acquéreur 5.9% ttc - copropriété de 97 lots principaux. Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sur www.georisques.gouv.fr **

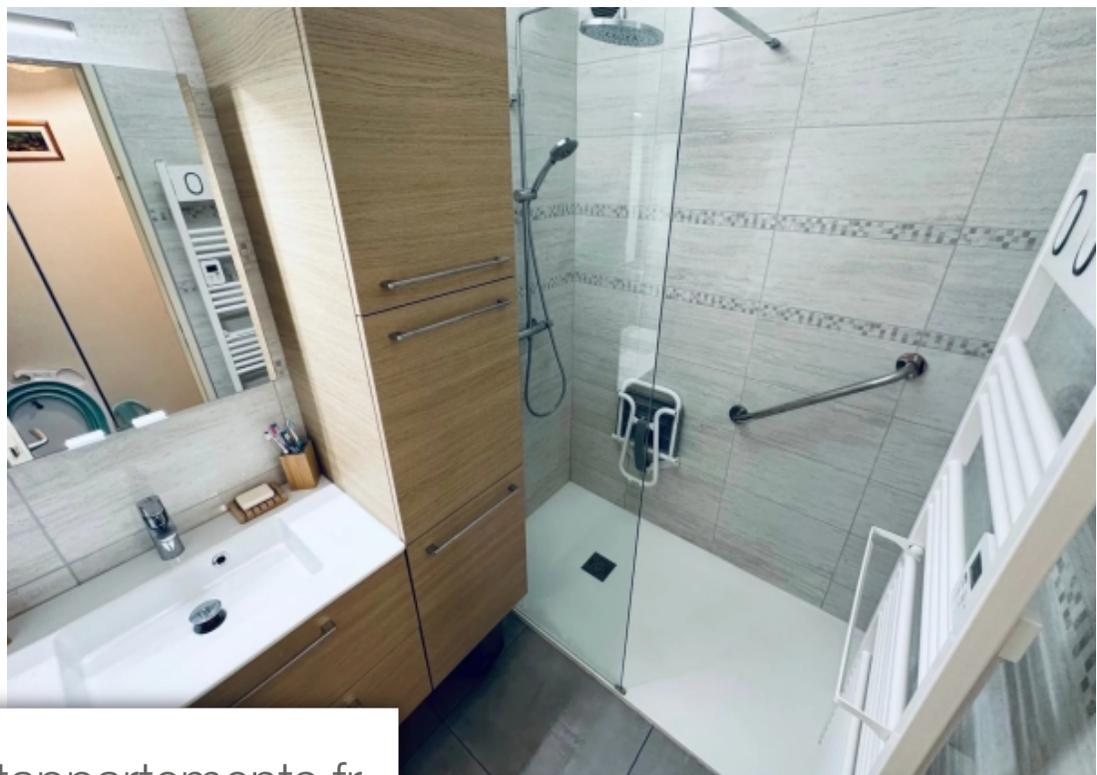
AGENCE LA MAISON IMMOBILIÈRE

7 rue Dalpozzo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

