



Pièces	4 Pièces
Superficie	71 m²
Référence	85014913
Prix	265 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé dans le quartier Acropolis de Nice, sur l'avenue de la République, appartement lumineux T3/T4 offrant une disposition traversante Est/Ouest. Il comprend un séjour, une cuisine aménagée et équipée, un bureau, deux chambres, une salle d'eau avec toilette et une deuxième salle de bains avec toilette. En excellent état, il est équipé d'un chauffage individuel au gaz, d'une climatisation réversible et de double vitrage. Proximité immédiate commerces et transports. Possibilité de louer une place de parking à deux pas. Charges 74 euros/mois, foncier 573 euros/an. Copropriété de 9 lots principaux, pas de procédure en cours. Honoraires d'agence inclus charge vendeur, informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr



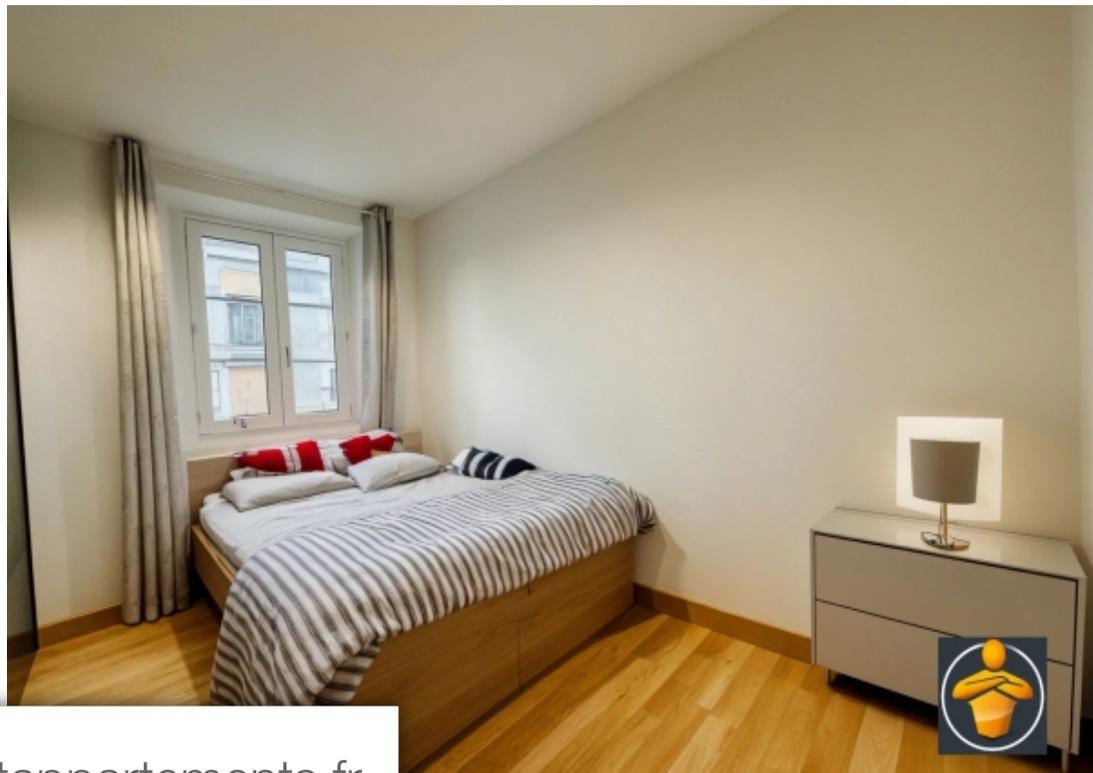
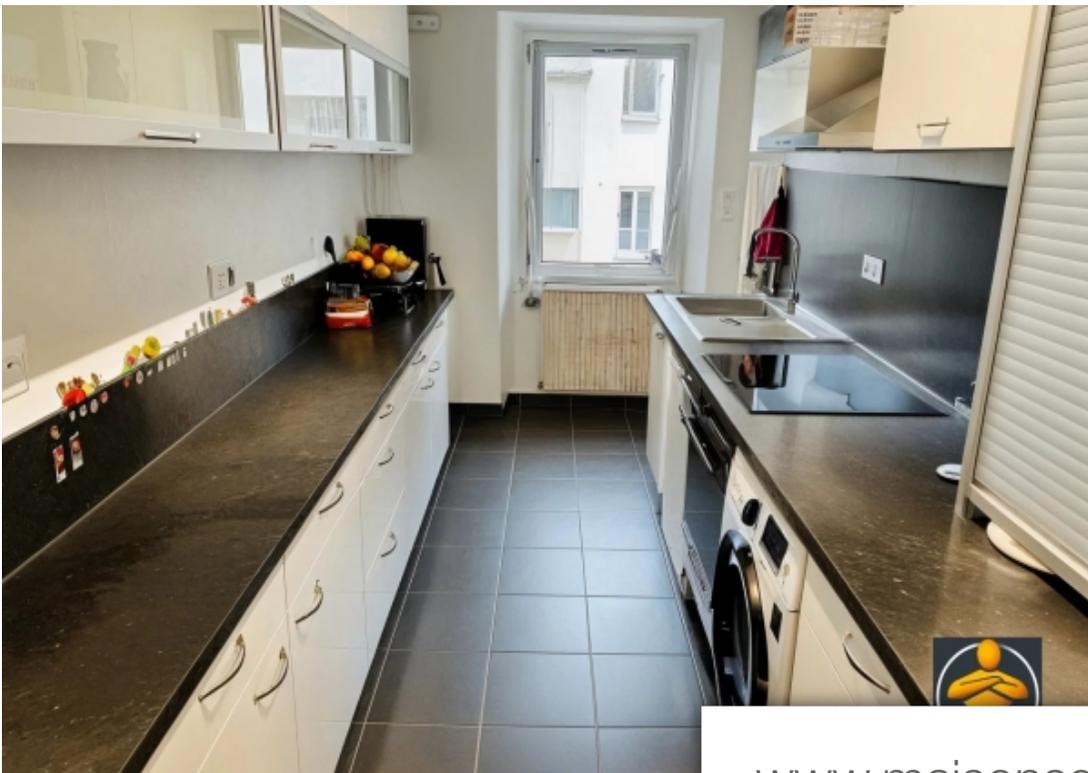
AGENCE LA MAISON IMMOBILIÈRE

7 rue Dalpozzo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

