



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>72 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>70</b>
Prix	<b>367 500 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Libération: a deux pas de la place de la libération de toutes les commodités et du tramway, dans une ruelle au calme, au sein d'une petite copropriété, venez Découvrir ce charmant appartement de type 3 pièces d'une surface de 73 m<sup>2</sup> traversant et très lumineux, avec une très agréable terrasse de 16.5 m<sup>2</sup> exposé sud. Il est composé, d'une entré d'un grand salon de 28 m<sup>2</sup> et d'une chambre d'environ 13 m<sup>2</sup> donnant sur la terrasse avec une exposition sud, d'une deuxième grande chambre exposé nord d'une surface de 14.3 M<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec wc et d'une cuisine aménagé indépendante. Le bien est situé au 1er et dernier étage. Il est vendu avec une cave et la possibilité de louer une place de stationnement extérieur. Copropriété de 4 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1644.20 euros.

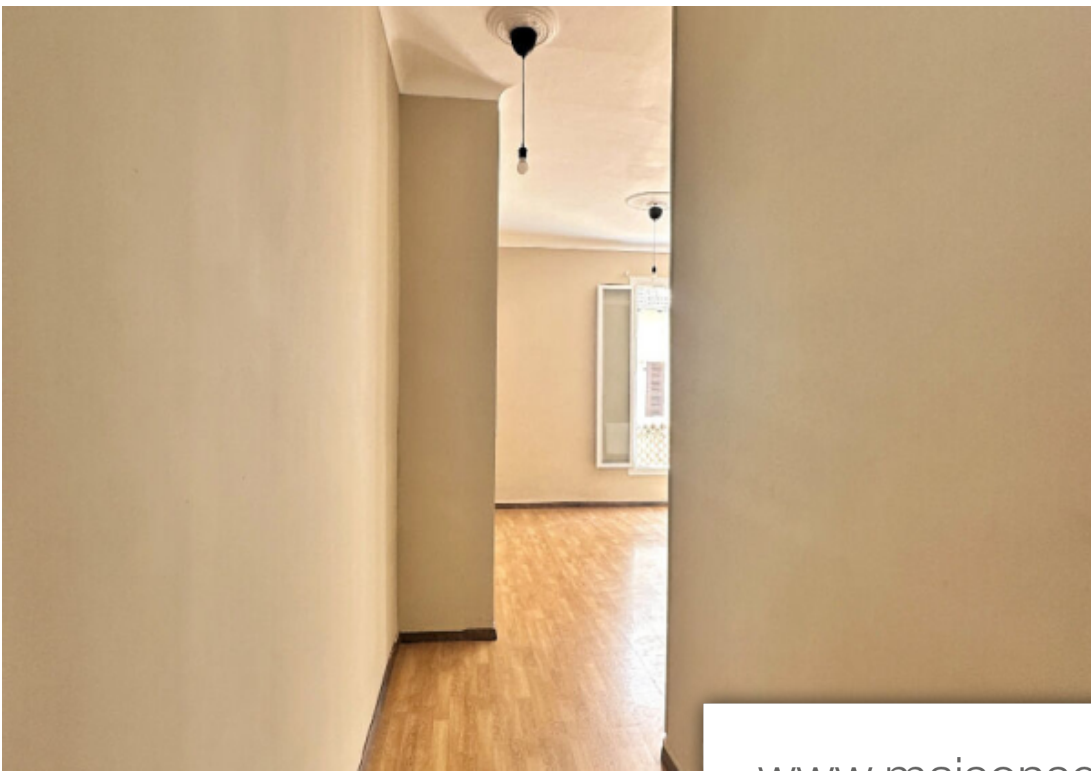
## AGENCE LAFORÊT NICE LIBÉRATION

1 boulevard Auguste Raynaud - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

