



Pièces	2 Pièces
Superficie	43 m²
Référence	449
Prix	225 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Joli 2 pièces de 44m² en double exposition avec extérieur dans une belle copropriété très bien entretenue et récemment ravalé. Il se compose d'une entrée avec dressing, d'un séjour et d'une chambre donnant sur un balcon vue Dégagé puis d'une cuisine, d'une salle d'eau et d'un wc indépendants. Une grande cave saine et un parking collectif complètent ce bien. Dpe dd taxe foncière 780€ charges: chauffage collectif et eau individuelle 350€/trimestre. « les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) ». Copropriété de 55 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1400.00 euros.

AGENCE WILSON

10 avenue Georges Clemenceau - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

