



Pièces	5 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	450
Prix	319 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

En retrait et au calme sur le bd gorbella, très beau 4/5p de 80m², triple exposition avec balcon en très bon état situé dans une copropriété bien entretenue avec joli parc arboré. l'appartement actuellement agencé en 5p se compose: d'une entrée, d'une belle cuisine aménagée et équipée, d'une belle pièce de vie donnant sur un balcon, de 2 chambres, d'un coin nuit séparé avec 2 autres chambres, salle d'eau, wc indépendant et de nombreux rangements. Une cave complète ce bien ainsi qu'une location de place de parking privé. Charges: 180€/mois (chauffage, eau froide) foncier: 1100€ dpe: ee « les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) ». Copropriété de 113 lots (procédure en cours). Charges annuelles : 1800.00 euros.



AGENCE WILSON

10 avenue Georges Clemenceau - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr