



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Référence	<b>84773180</b>
Prix	<b>985 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice // Musiciens - Boulevard Gambetta : 4 pièces / Rénové / Balcons / Bourgeois  
Situé dans le quartier des Musiciens proche des commerces, des transports en commun, et de la Promenade des Anglais, Au sein d'un immeuble bourgeois, un appartement 4 pièces au 3ème étage se composant d'une belle entrée, d'un séjour salle à manger avec cuisine américaine équipée, une chambre de maître avec dressing et salle de douche, une seconde chambre, un bureau, une salle de douche et un toilette indépendants. Balcons. Rénovation luxueuse avec des matériaux de qualité. Parquet pointe de Hongrie. Belle hauteur sous plafond. Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du CCH)? Bien en copropriété: Oui? Consommation énergétiques : En cours // kWhep/? Émission de gaz à effet de serre : En cours // kgéqCO2/ Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.? La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de l'agent commercial mandaté pour la vente de ce bien.

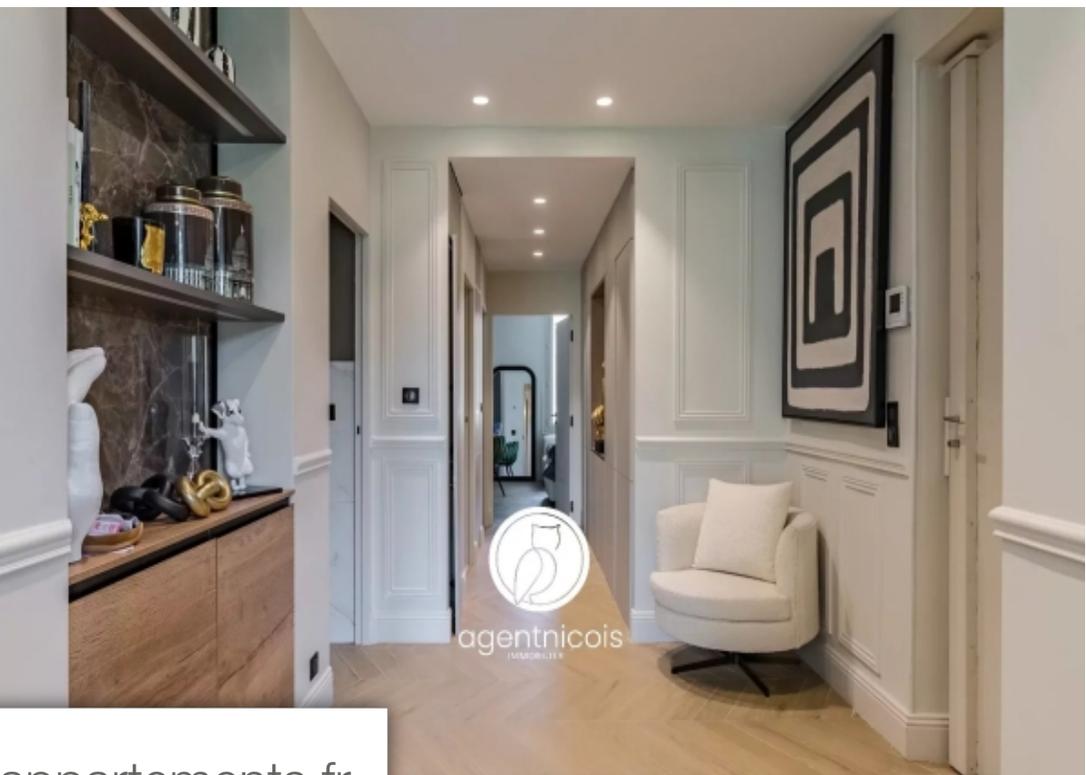
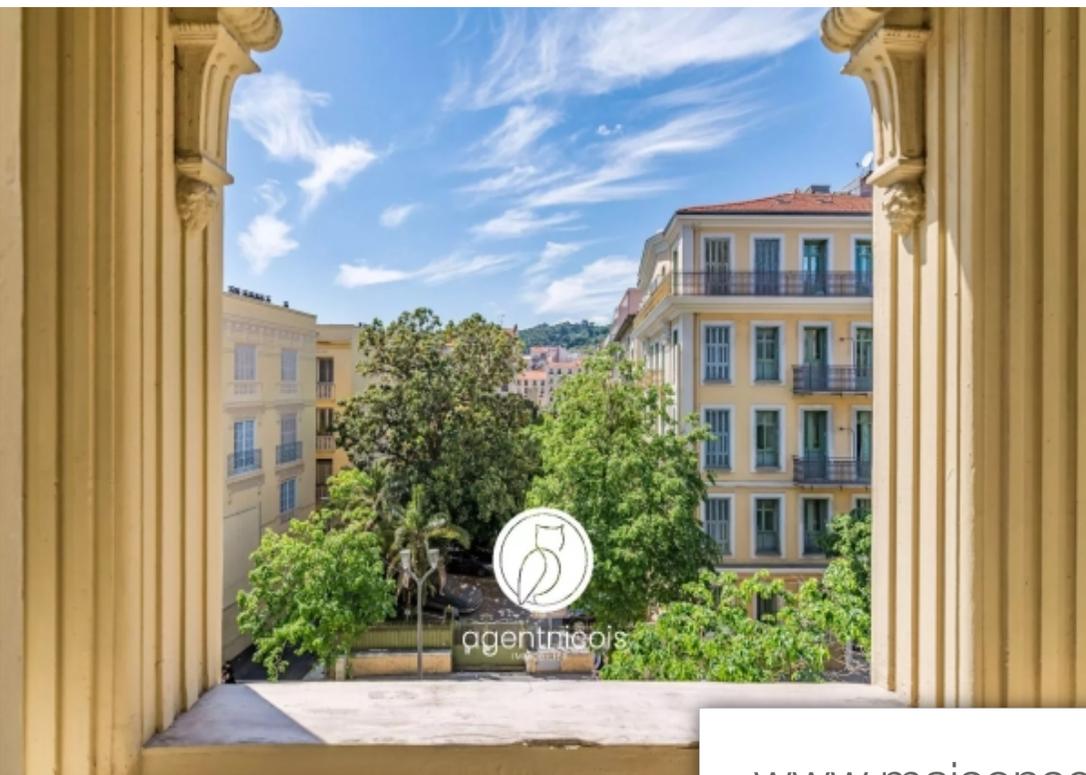
## AGENT NIÇOIS IMMOBILIER

2 place Magenta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

