



agentnicois
IMMOBILIER

| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 5 Pièces |
| Superficie | 199 m² |
| Référence | 84935094 |
| Prix | 1 199 000 € |

Nice

Appartement à vendre (06000)

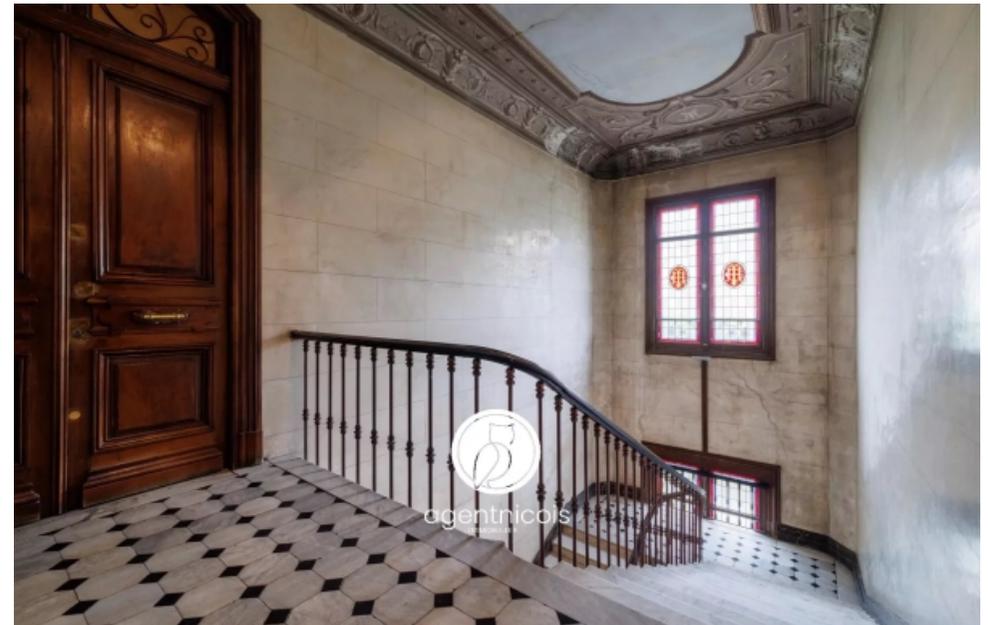
Nice // Carabacel : 5 pièces - Dernier étage - Triple exposition - Immeuble bourgeois
Situé sur le boulevard Carabacel, au calme, proche des commerces, restaurants et du Tramway, Dans un immeuble Bourgeois bien tenu et sécurisé , au dernier étage avec ascenseur, traversant, l'appartement se compose comme suit : distribué par une grande entrée centrale, quatre chambres, un double séjour, cuisine, salle à manger, une salle d'eau et une salle de bain avec chacune leur wc, un espace dressing et un toilette séparé. Une cave complète le bien. Traversant Nord - Sud - Ouest. Très belle hauteur sous plafond. Une cave complète ce bien. Possibilité location box au prix de 130€ / mois. Bien en copropriété: Oui
Consommation énergétiques : 242 Émission de gaz à effet de serre : 44
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de l'agent commercial mandaté pour la vente de ce bien.

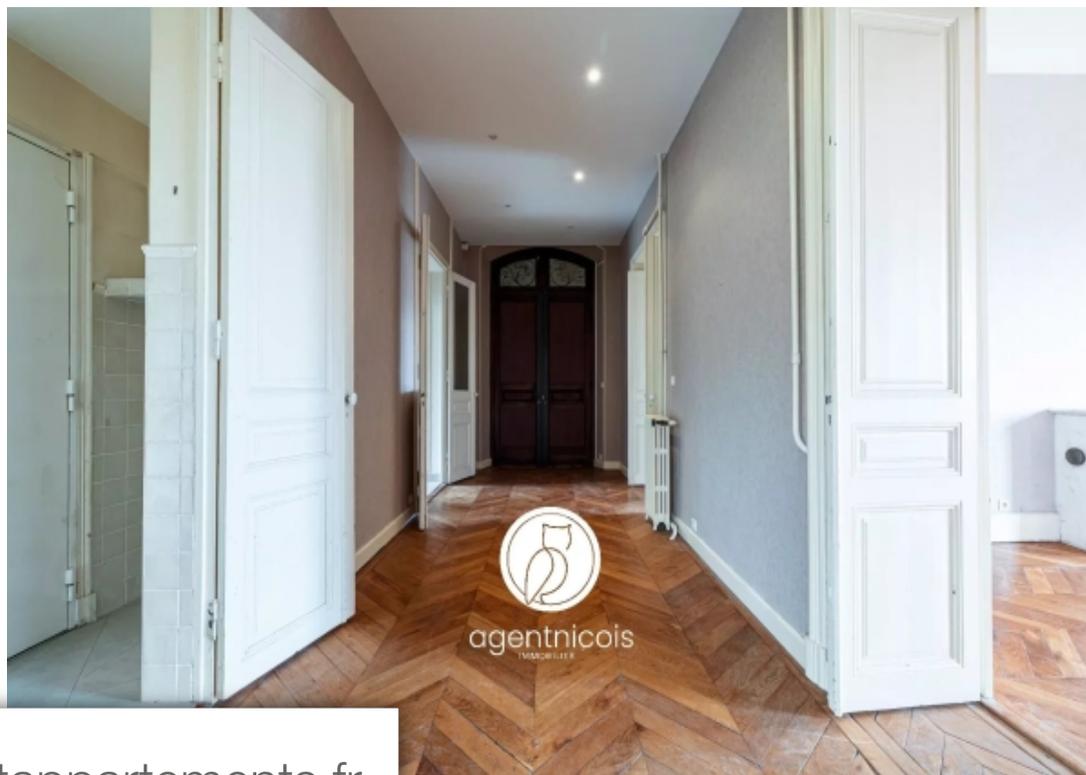
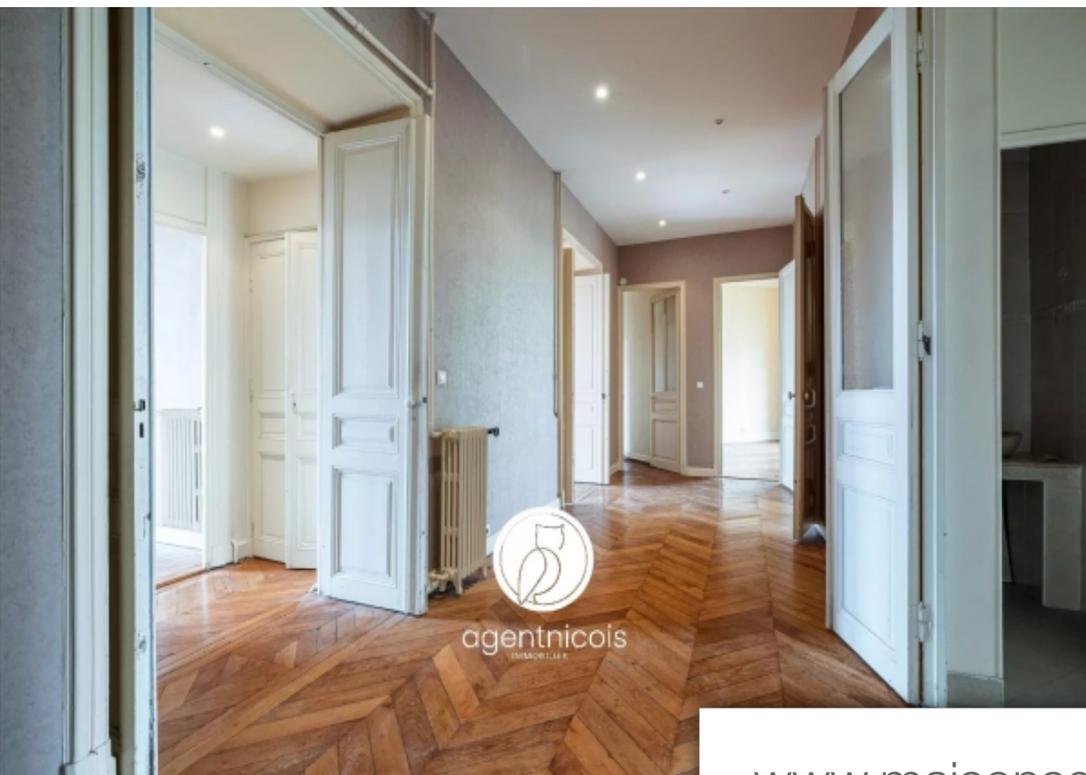
AGENT NIÇOIS IMMOBILIER

2 place Magenta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

