



Pièces	3 Pièces
Référence	84948679
Prix	318 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Cimiez - corniche frère marc. Au fond d'une impasse au calme absolu, et profitant d'une vue panoramique de l'observatoire jusqu'à la mer et la colline du château. Appartement traversant de 3 pièces et 65m², jouissant d'une terrasse (table pour 4) sans aucun vis-à-vis pour profiter des levés de soleil sur le mont-boron, et des couchés de soleil sur la colline du château. Entièrement rénové cet appartement vous permettra de profiter d'un double séjour, d'une cuisine indépendante (nue), de deux chambres au calme, d'une salle de douche et de toilettes suspendues séparées. Parquet dans toutes les pièces et Décoration contemporaine. Un garage de plain pied fermé est inclus dans le prix de présentation. (possibilité un ou deux garages en sus). A proximité de la crèche la roseraie, l'école bellanda et du collège matisse, à quelques marches des arènes de cimiez. Bien soumis au statut de la copropriété - nb de lots principaux : 40 - charges annuelles : 2880€ (eau froide, chauffage, entretien des parties communes et des espaces verts) - honoraires inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. ...

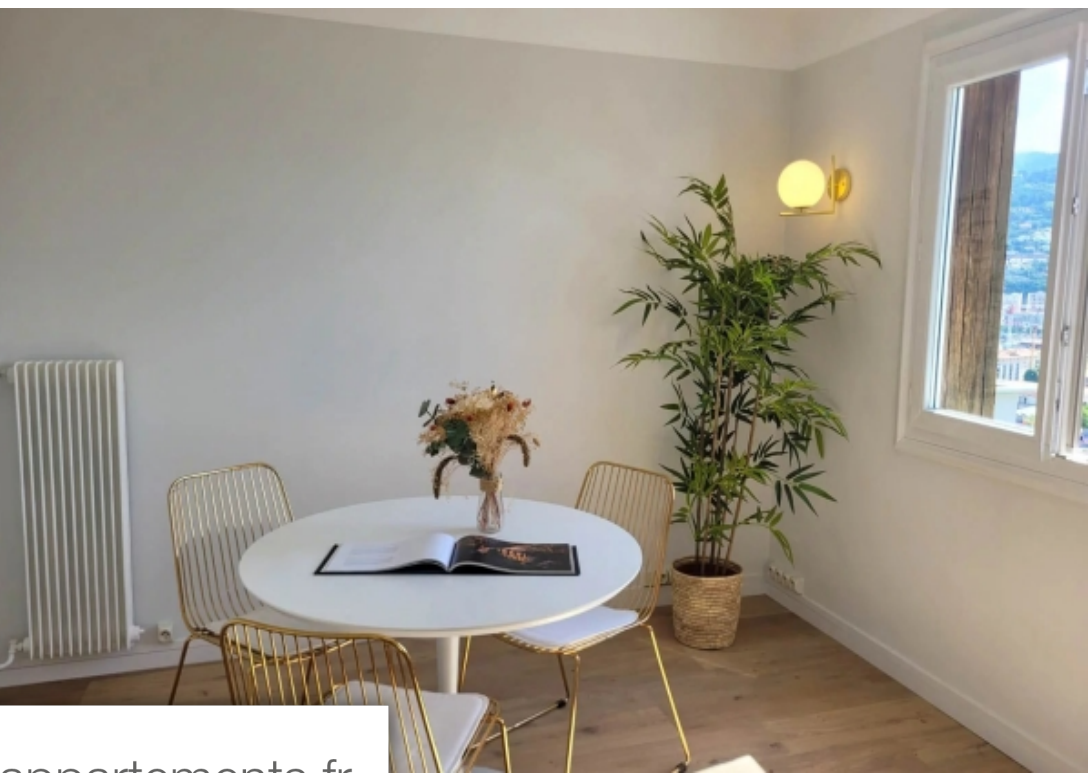
BLUE SKY IMMOBILIER

534 chemin de saquier - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

