



| | |
|------------|----------------------------|
| Pièces | 4 Pièces |
| Superficie | 115 m² |
| Référence | BNIC281474976982514 |
| Prix | 1 420 000 € |

Nice

Appartement à vendre (06000)

La lanterne: Découvrez votre nouvelle résidence de standing dans l'un des quartiers les plus prisés de Nice. Emplacement idéal proche des commodités dans un quartier calme et résidentiel. A proximité immédiate des commerces, restaurants et établissements scolaires. Ligne de bus au pied de la résidence, vous permettant alors de rejoindre rapidement le tramway qui dessert l'ensemble de la ville. En voiture, la promenade des anglais et le centre-ville ne sont qu'à quelques minutes. Magnifique t4 de 115 m² disposant d'un spacieux séjour cuisine de 45m² ouvert sur sa belle terrasse de 30m² surplombant la baie des anges donnant accès à son toit terrasse de 80m² (possibilité d'installer une cuisine d'été) .3 belle chambres avec placard dont une suite parentale avec sa salle d'eau privative. Salle de bains équipé + wc séparé suspendu. Prix : 1 420 000€ prestations haut de gamme : piscine, climatisation, carrelage 60 X 60, wc suspendu, résidence fermé et sécurisé... avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, ou ...

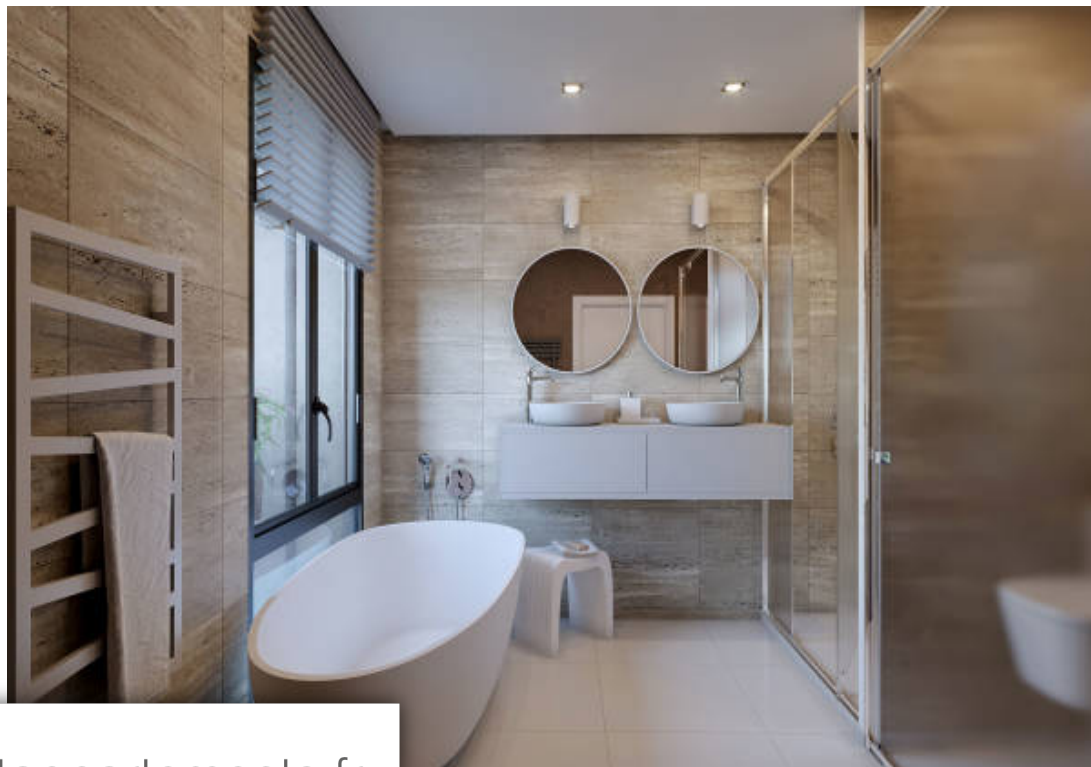
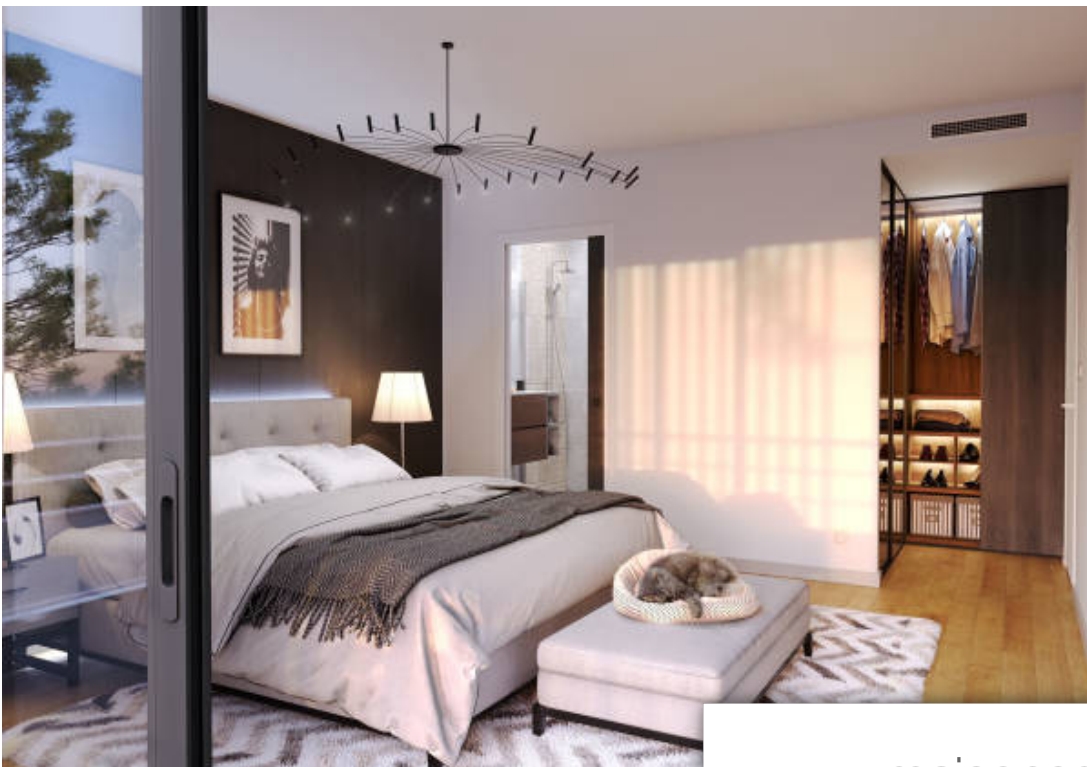
BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur notre site Bonaparte.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

