



Pièces	3 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	BNIC281474976982483
Prix	269 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé au sein d'une résidence de standing au parc verdoyant, réhabilitation de 21 appartements au sein du quartier vernier à nice. Proche de toutes les commodités, établissements scolaires de la maternelle eu secondaire, restaurants de quartier, installations sportives, de nombreux cabinets Médicaux et pharmacies, et des commerces de proximité variés. Au nord du quartier vernier, se trouve le complexe commercial de l'ancienne gare du sud, un lieu chaleureux qui abrite de nombreuses enseignes de mode et de restauration. La ligne 1 du tramway niçois, est un atout pour rejoindre le centre-ville et le bord de mer. Beau 3 pièces de 47m², il se compose d'un espace salon/cuisine de 25m² avec une belle ouverture donnant sur la première terrasse de 10m², deux chambres de 9m², dont une ayant son balcon privatif de 5m², une salle d'eau, un wc indépendant et une cave complète cet ensemble. Appartements du t3 au t5 encore disponibles possibilité d'acquérir un stationnement en sus belles prestations : porte d'entrée serrure 3 points, parquet contrecollé chêne, chauffage individuel par radiateurs à fluide caloporteur ou option climatisation réversible, salles de bains équipées, volets roulants, ...

BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur le site Bonaparte Promotion

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

