



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	BNIC281474976978198
Prix	445 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

En bas du quartier rimiez, Découvrez votre nouvelle résidence intimiste de 27 logements dans un secteur prisé. A MI-chemin entre le centre-ville et les collines, la résidence dispose d'appartement lumineux ouvert sur des magnifiques vue collines proche de toutes les commodités: écoles, commerces, centre-Médical et complexe sportif à 3 min à pieds. Arrêt de bus en bas de la résidence, accès autoroutier à 10 minutes et à 10 minutes en voiture du centre-ville de nice prestations de qualité : salle de bain équipé, wc suspendu, terrasse , porte d'entrée avec serrure 5 points a2p, résidence fermé et sécurisé ... magnifique t3 de 62m² disposant d'un grand séjour/cuisine de 30m² ouvert sur sa belle terrasse de 15m² offrant une magnifique vue colline. Deux belles chambres dont une avec placard, salle de bain équipé, wc suspendu séparé indépendant. Contact : anais verdiell au 06 24 96 80 13 prix : 445 000 € garage double en sous-sol + cave en sus livraison 4t 2024 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux ...

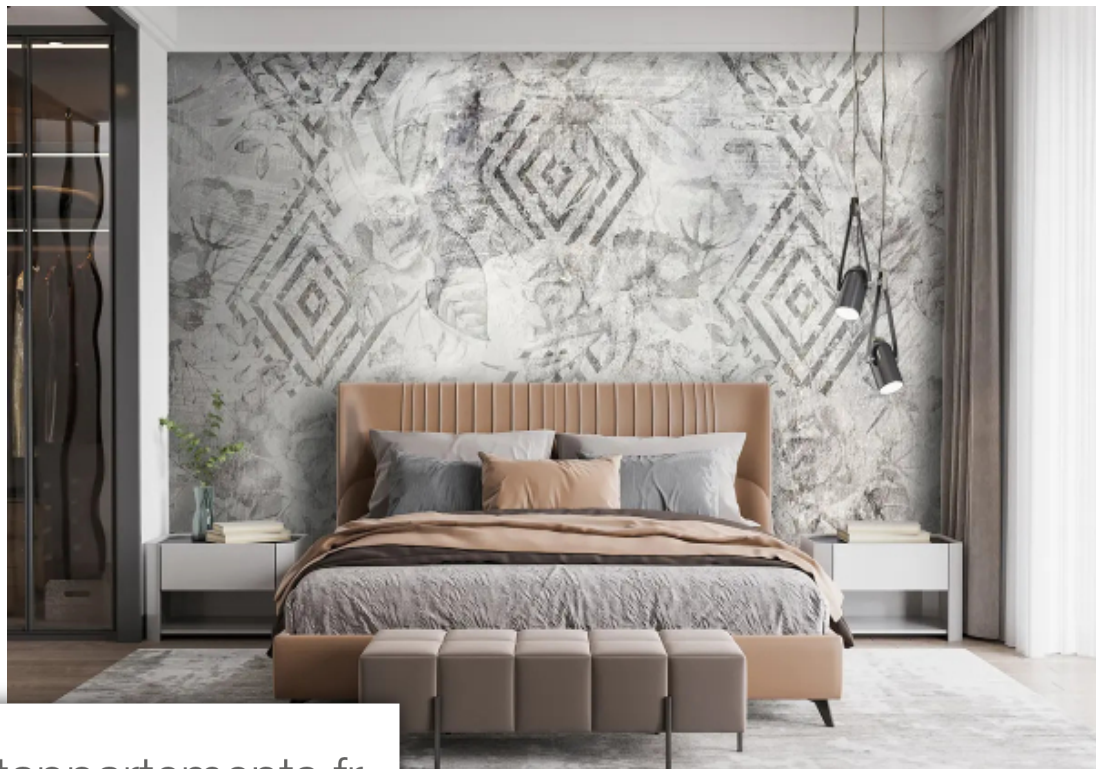
BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur notre site Bonaparte.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE