



Pièces	2 Pièces
Superficie	49 m²
Référence	121 bis Boulevard Napoleon II
Prix	195 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Idéal investissement locatif : boulevard napoléon III: un appartement 2 pièces de 49 m2 au sein d'une copropriété sécurisé, calme et arboré ce bien est vendu occupé par un locataire disposant d'un bail de location nue, avec un loyer de 846 eur CC / mois. Ce 2 pièces se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un séjour donnant sur une petite terrasse avec vue sur le jardin de la résidence, d'une cuisine indépendante, d'une chambre et d'une salle de bains avec wc. Une cave vient compléter le tout. Les documents relatifs à l'état locatif sont disponibles sur demande.

Ideal rental investment: Boulevard Napoléon III: A 2-room apartment of 49 m2 on the within a secure, quiet and tree-lined co-ownership This property is sold occupied by a tenant with a bare rental lease, with a rent of 846? CC / month. This 2 room apartment consists of an entrance hall with cupboard, a living room opening onto a small terrace with a view of the garden of the residence, an independent kitchen, a bedroom and a bathroom with WC. A cellar completes the whole. Documents relating to the rental status are available on request.

CABINET NARDI

11 RUE GUBERNATIS - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr