



Pièces	3 Pièces
Superficie	81 m²
Référence	222
Prix	485 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Coup de coeur..... C chez century21 et pas ailleurs.... Nice nord, proche de l'ancien stade du ray, à 7 minutes a pieds du tramway, des commerces, des écoles et à moins de 5 minutes de l'autoroute. Dans une résidence sécurisé avec gardien, rare a la vente, appartement vue mer de 79 m2, traversant et lumineux, au 2 ème étage avec ascenseur. l'appartement, exposé sud/sudouest, entièrement rénové récemment, se compose d'une belle entré avec placard, une magnifique pièce à vivre d'environ 27 m2 avec deux grandes baies vitrées donnant sur une terrasse d'angle de 12 m2 avec bbq, salon de jardin et coin repas, une cuisine séparé avec balcon, deux chambres avec grands placards, une salle de bain et un wc séparé. Une cave complète ce bien. Possibilité garage et place de stationnement le chauffage, l'eau froide et l'eau chaude sont compris dans les charges de copropriété. Travaux de façade: 2023 viste sur rendez-vous avec n pichot au 06 98 14 22 25

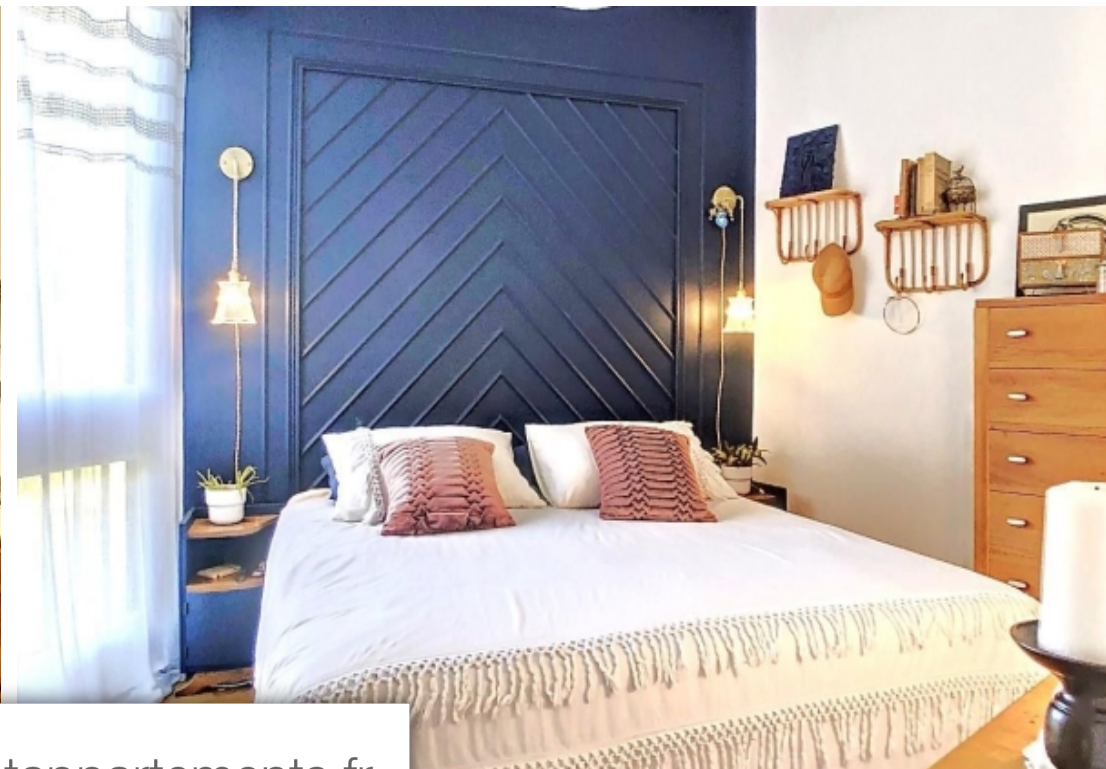
CENTURY 21 DISTRICT IMMO

347 route d'Aix-en-Provence - 83490 LE MUY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

