



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>108 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>FR446999</b>          |
| Prix       | <b>1 158 000 €</b>       |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice Cimiez - Entouré de 317 m<sup>2</sup> de terrasses, ce magnifique 4 pièces, de 110 m<sup>2</sup> habitables en dernier étage peut être vécu comme une maison. Offrant une entrée privative, le bien se compose d'une pièce de vie avec cuisine, de trois chambres dotées chacune de leur propre pièce d'eau, d'un cabinet de toilette invités et de deux dressings. La vaste terrasse aux 4 expositions propose 5 espaces jeux, repas, bar, sport, détente... Le bien, en très bon état, dispose de belles prestations : double vitrage, volets électriques, climatisation gagnable, four à vapeur, cave à vins. Une place de stationnement extérieur et une cave complètent le bien. L'adresse offre une proximité immédiate avec de nombreux commerces, des arrêts de bus et une parfaite carte scolaire: écoles Bellanda, Paul d'Essling, collège Matisse, lycée Calmette. Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé disponibles sur

## **CIMIEZ BOULEVARD**

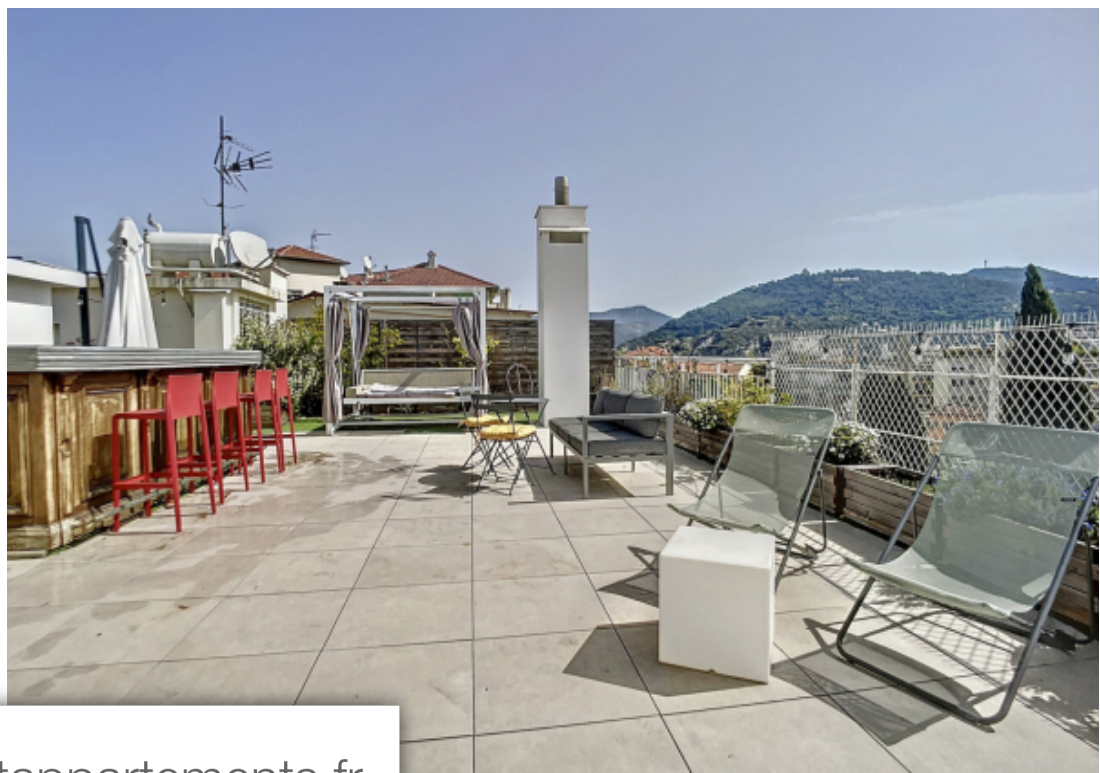
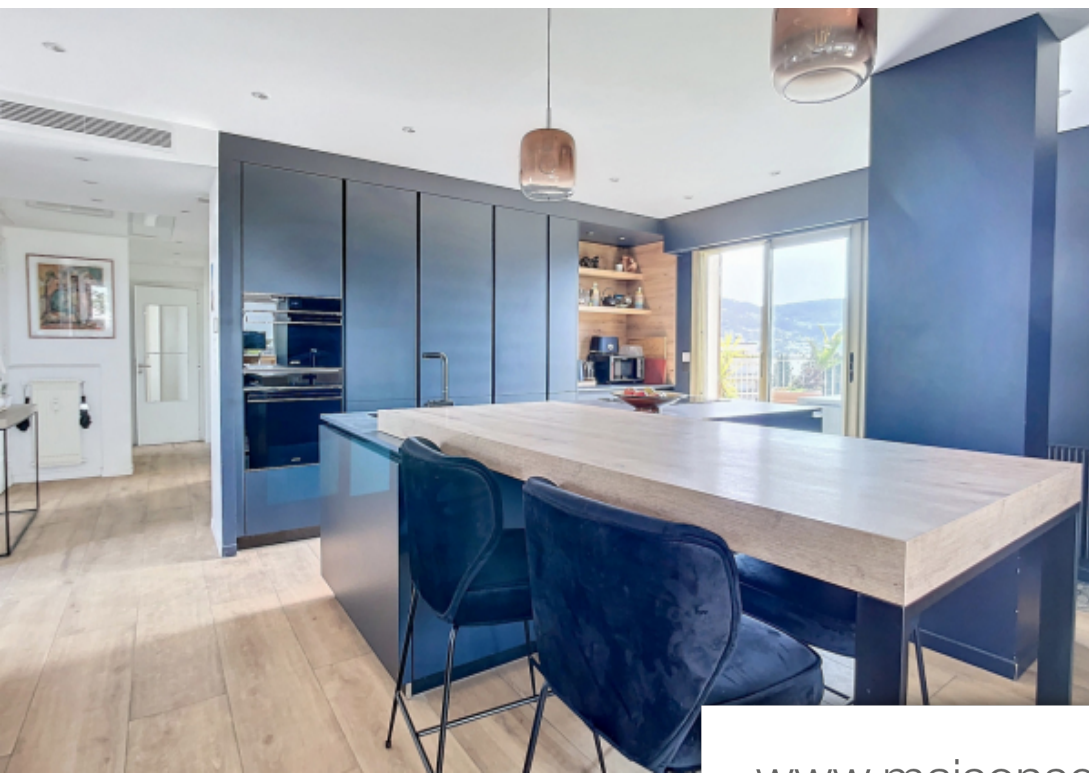
92 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

