



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>85 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>FR473764</b>         |
| Prix       | <b>455 000 €</b>        |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Au cœur de Cimiez en haut du secteur d'Edith Cavell et dans une copropriété donnant sur le Parc de la faculté des Sciences, découvrez ce grand trois pièces avec terrasse au 1er étage sur 5. L'appartement est au calme absolu dans un environnement de verdure. L'appartement dispose d'un grand living de plus de 33m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse au Sud avec aussi une exposition Ouest. Les 2 chambres donnent aussi au Sud et la cuisine à l'Ouest. Une salle de bains, des placards, des dégagements et un toilette indépendant complètent les lieux. Sont compris également un garage fermé en sous-sol dans une copropriété voisine et une grande cave. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



## CIMIEZ BOULEVARD

92 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

