



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Référence	<b>84819393</b>
Prix	<b>359 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nouveauté - nice secteur musiciens. 3 pièces entièrement rénovées dans une copropriété avec ascenseur, très bien entretenue avec gardien. Il est composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, le tout donnant sur une terrasse exposée ouest. Nous aurons également deux chambres, une salle d'eau, un toilette indépendant, et un dressing ! Une cave complète ce bien. Charges annuelles : 2160€ (tous collectifs). Honoraires à la charge du vendeur. Les atouts : entièrement rénové avec des matériaux de qualité, double vitrage, climatisation réversible, belle hauteur sous plafond. Proximité école, commerces, tramway, mer (10mn à pied). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



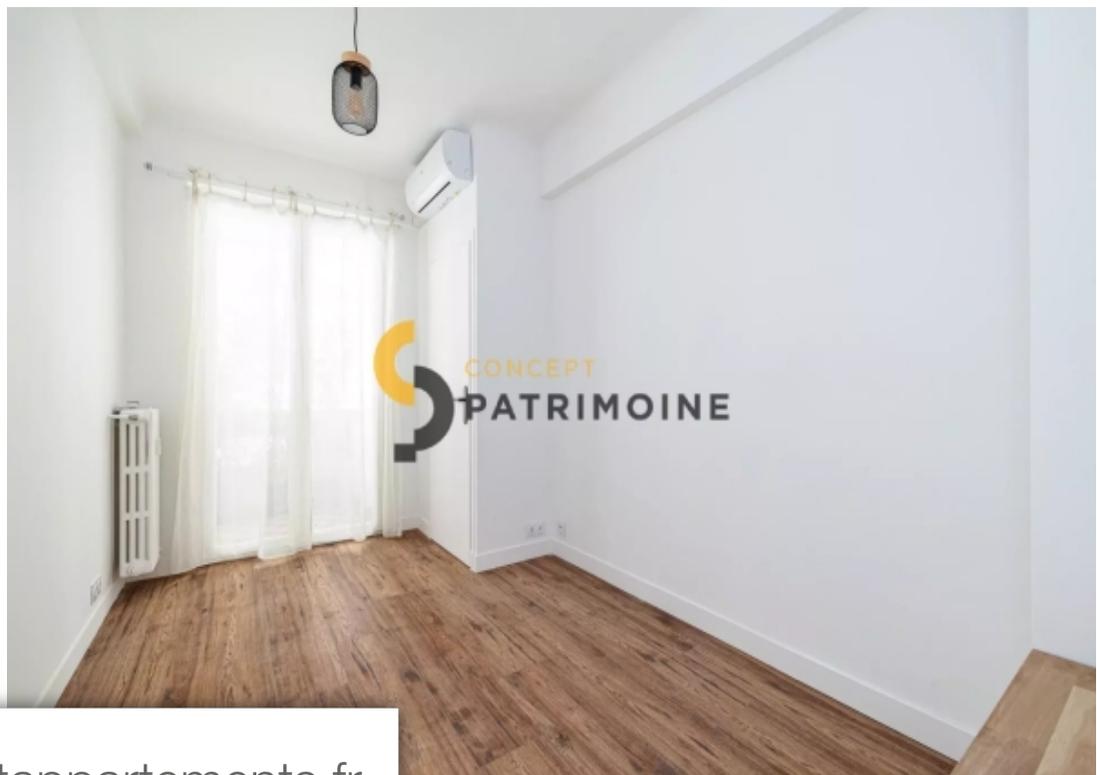
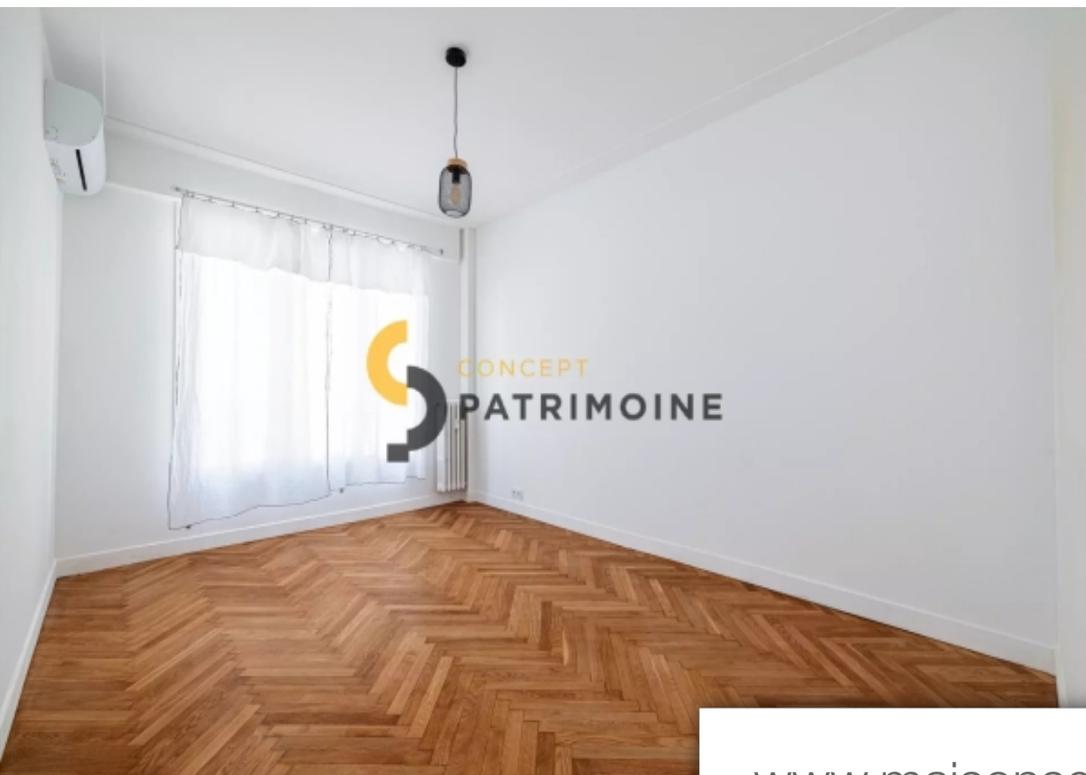
## CONCEPT PATRIMOINE

10 RUE GUIGLIA 06000 NICE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

