



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>86 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02VEVO</b>
Prix	<b>740 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez ce magnifique dernier étage de 3 pièces d'une superficie de 104m<sup>2</sup> (86 m<sup>2</sup> loi carrez) avec une terrasse de 95m<sup>2</sup> vous offrant une vue magistrale sur Nice et la mer Méditerranée. Au sein d'une résidence sécurisée avec piscine et idéalement localisée, ce bien est proche des commerces, des transports en communs, et des écoles. L'ascenseur vous amène directement dans le salon de cet appartement situé au 5<sup>ème</sup> étage, et d'où vous profitez d'une terrasse triple exposition dont la principale au Sud. L'appartement se compose d'une grande pièce de vie de 50 m<sup>2</sup>, d'une cuisine donnant un accès ...

*Discover this magnificent top floor 2 bedroom of 104 sqm (86 sqm loi carrez) with a 95 sqm terrace, offering you a majestic view of Nice and the Mediterranean Sea. In a secure residence with a swimming pool and ideally located, this property is close to shops, public transport, and schools. The elevator takes you directly into the living room of this apartment located on the 5th floor, and from where you enjoy a triple exposure terrace including the main one in the South. The apartment consists of a large 50 sqm living room, a kitchen with direct access to the terrace, then two bedrooms, two ...*

## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

