



Pièces	3 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	W-02W6KG
Prix	695 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Spacieux appartement vue mer de type t3 de 90 m2 en étage élevé d'un immeuble de 1932 sur la promenade des anglais. l'appartement est composé de : grand salon et salle à manger avec accès au balcon, salle de douche avec wc, cuisine indépendante, première chambre avec un accès au 2ème balcon, avec wc et lave main, et deuxième chambre. Parquet, beaux volumes, climatisation. Une cave complète ce bien. Dpe : C-157 ges : a-5estimation des coûts annuels d'énergie du logement : 890-1250 eurospropriété de XX lots,charges annuelles moyennes : 1650 €,procédure en cours : (en cours)honoraires de ...

Spacious sea view apartment of 90 sqm on high floor of an historical building of 1932.It consists of : a living room, a dining room with balcony, a shower with toilet, an independant kitchen, a first bedroom with balcony and wc with hand washing and a second bedroom.Parquet flooring, large living area, air conditioning.A cellar completes this property.Energy rating: C-157Greenhouse gas emission: A-5Estimated annual housing energy costs: 890-1250 eurosJoint ownership of XX lots,Average annual charges 1650 eurosPending proceeding (in progress)Transaction fees VAT to be paid by the ...

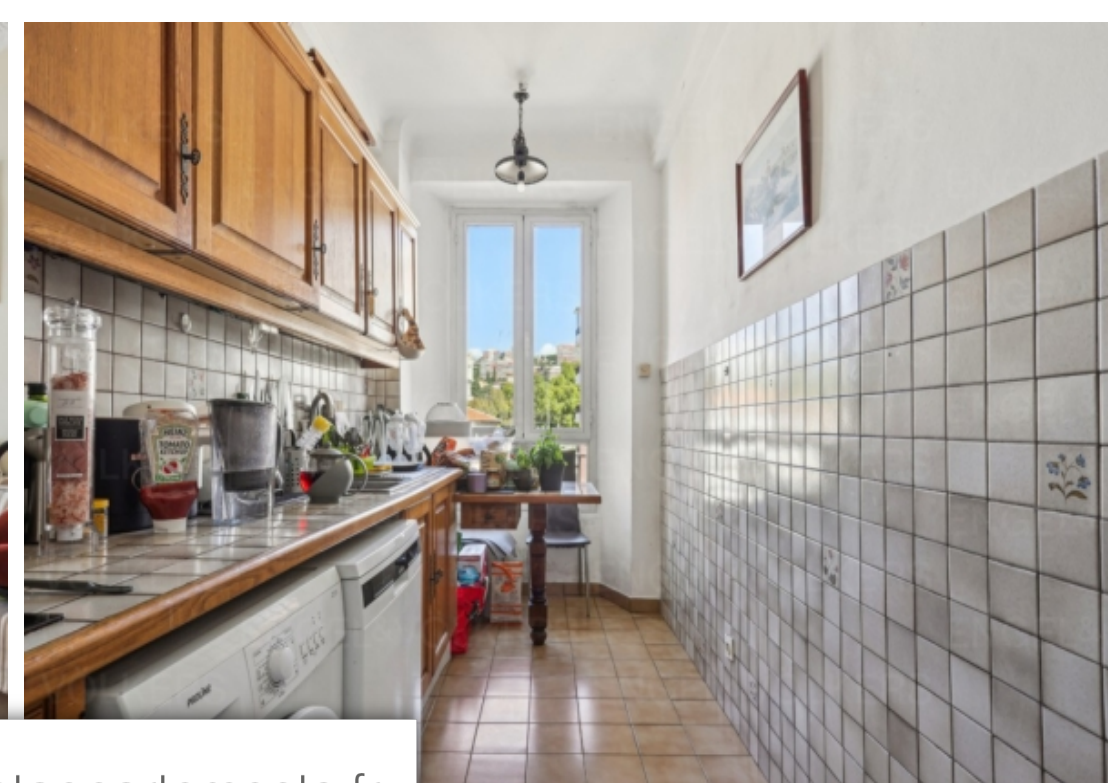
ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

