

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>n778</b>
Prix	<b>435 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - fleurs : dans un superbe immeuble art Déco très bien tenu, un grand 2 pièces d'angle avec une belle terrasse de 53m<sup>2</sup> vue jardin. Composé d'une entrée, séjour donnant sur terrasse, cuisine indépendante, balcon, grande chambre, nombreux rangements, salle de d'eau avec wc. Appartement d'angle avec double exposition n/ bénéficiant d'une belle vue Dégagé sur la verdure. Possibilité de transformer en 3 pièces. Dossier de projections sur demande. Local à Vélo au sein de la copropriété. Idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif. À proximité de tous les ...

*Nice - flowers: in a superb, very well-kept art deco building, a large 2-room corner apartment with a beautiful 53sqm terrace with garden view. Composed of an entrance, living room opening onto terrace, independent kitchen, balcony, large bedroom, plenty of storage space, bathroom with wc. Corner apartment with double n/ exposure enjoying a beautiful open view of the greenery. Possibility of transforming into 3 rooms. Screening file on request. Bicycle storage within the co-ownership. Ideal for a primary or secondary residence or a rental investment. Close to all shops and amenities, a ...*

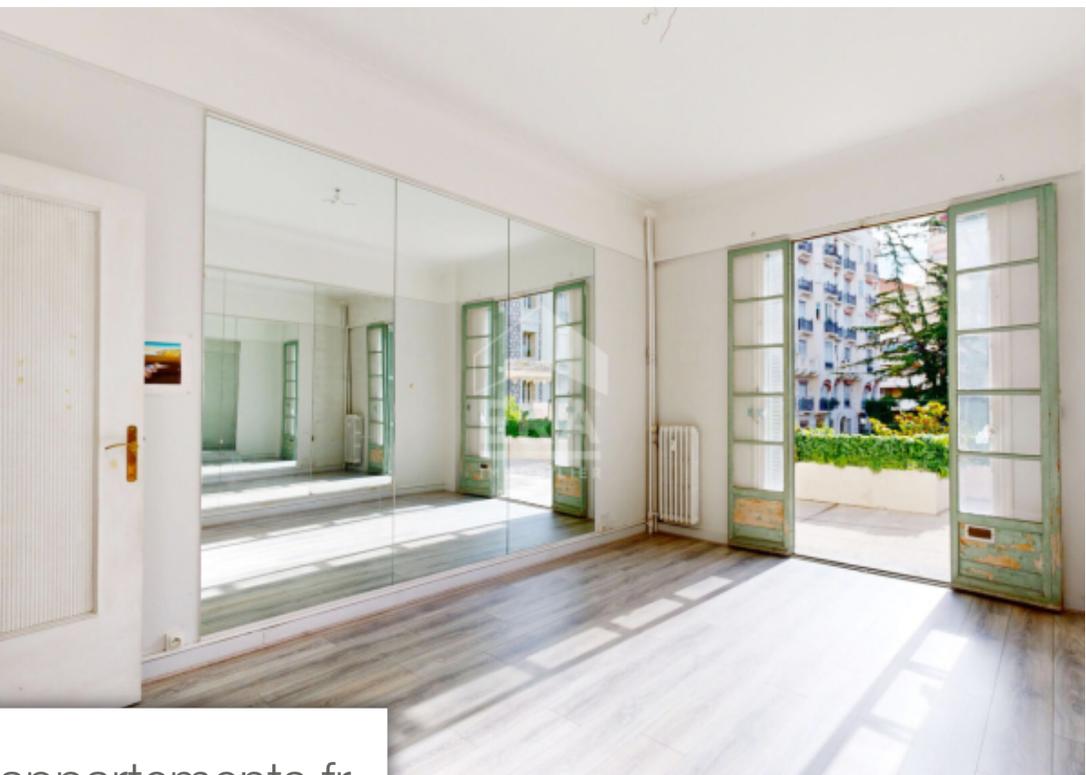
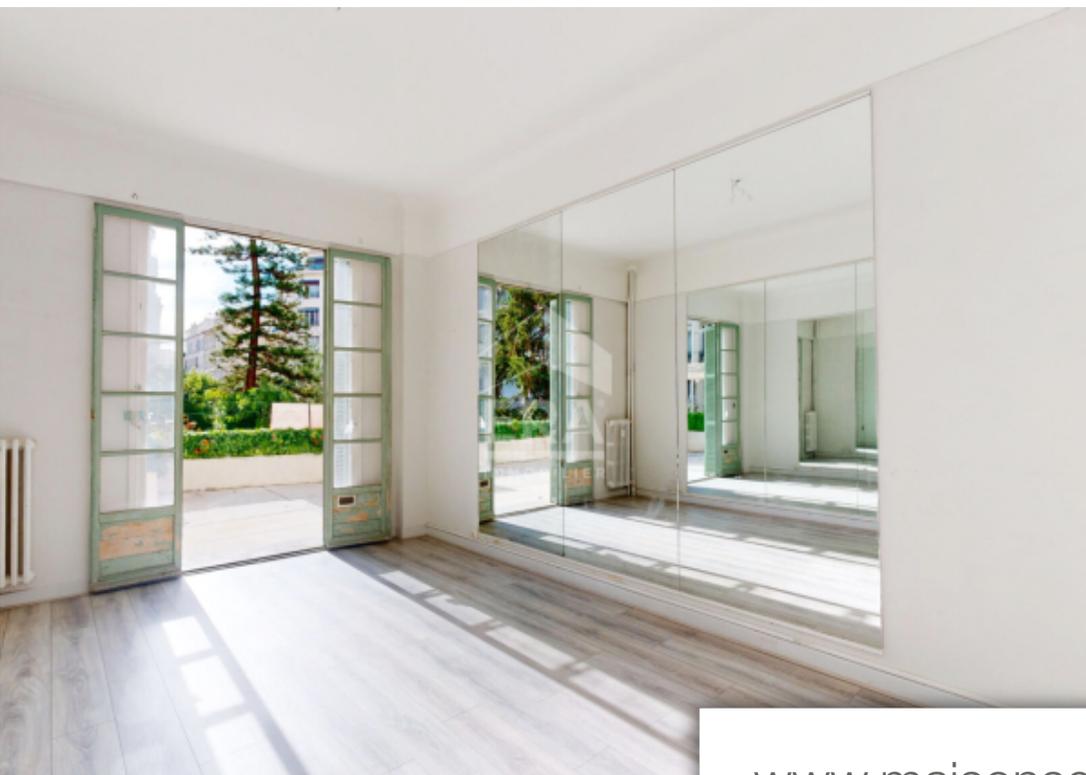
## **ERA GAMBETTA**

33 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

