



Pièces	3 Pièces
Superficie	59 m²
Référence	5444
Prix	399 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Dans une des plus prestigieuses résidences de Cimiez avec parc centenaire "Les Jardins de Céménélum", construite autour du parc entre 1960 et 1970 en plein cœur de Cimiez. Cet appartement est situé au rez-de-jardin, il se compose d'une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte, donnant sur le jardin et deux belles chambres au calme absolu ainsi qu'une salle de douche avec toilettes. Marbre dans la pièce de vie, parquet pour les chambres, très belle hauteur sous plafond qui donnent une certaine élégance à l'appartement, où il fait bon vivre. Bien soumis au statut de la copropriété - Nb de lots d'habitation : 729 - Charges annuelles : 1.160 € (incluant eau chaude et entretien des parties communes) - Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

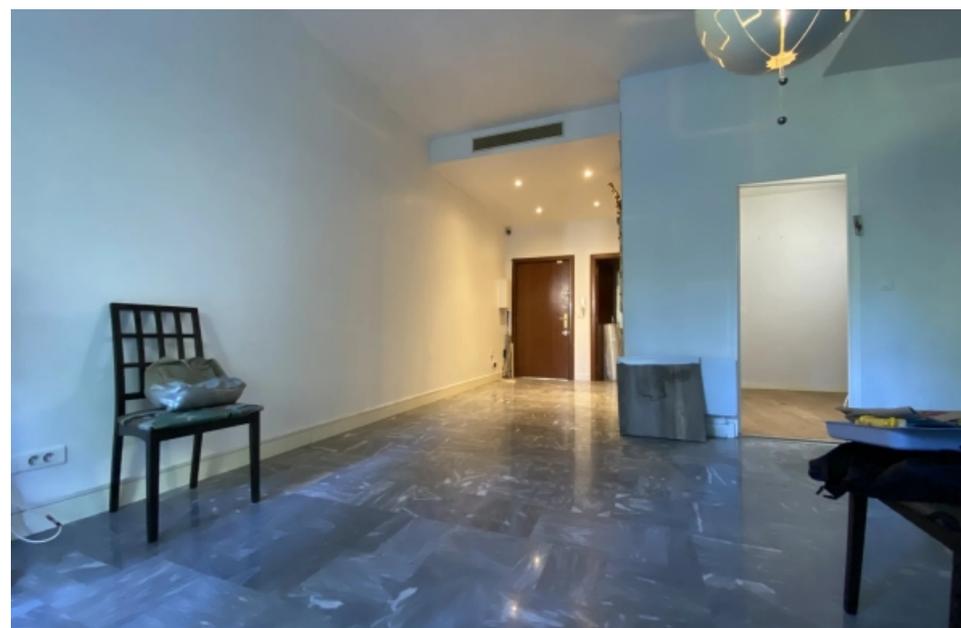


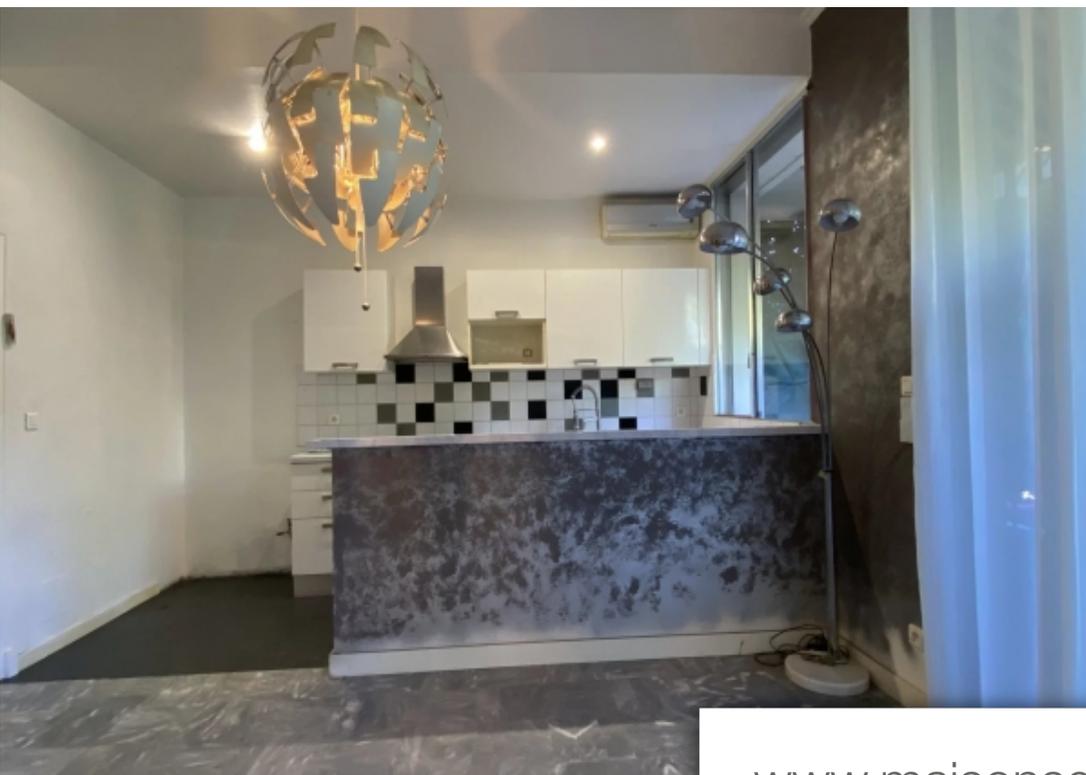
GECKO IMMOBILIER

30 RUE HOTEL DES POSTES - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

