



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>308V7751A</b>
Prix	<b>419 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice ouest fabron supérieur 3 pièces / calme / piscine / garage / cave / terrasse.  
Avis aux amateurs d'élégance et de confort, un magnifique appartement de type 3 pièces est à saisir dans le prestigieux quartier de fabron à nice. d'une superficie de 67 M<sup>2</sup>, il comprend un spacieux séjour de 38 M<sup>2</sup>, deux chambres confortables, une salle de bain et un toilette. À ceci s'ajoute une superbe terrasse de 14m<sup>2</sup> offrant une vue Dégagé, ainsi qu'une cave et un garage. Situé au premier étage d'un immeuble luxueux de deux étages, l'appartement est exposé sud-ouest et profite d'une luminosité optimale. Sa cuisine américaine est entièrement équipé. l'appartement est doté de doubles vitrages, d'une climatisation réversible et se situe à proximité des écoles et des commodités. l'immeuble bénéficie d'une piscine, le tout dans une résidence sécurisé. l'état intérieur de l'appartement est excellent. Vous serez séduits par son confort haut de gamme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) ce bien vous est présenté par l'agence cot'ouest immobilier promenade au 04 92 09 77 20

## GRUPE COT'OUEST IMMOBILIER

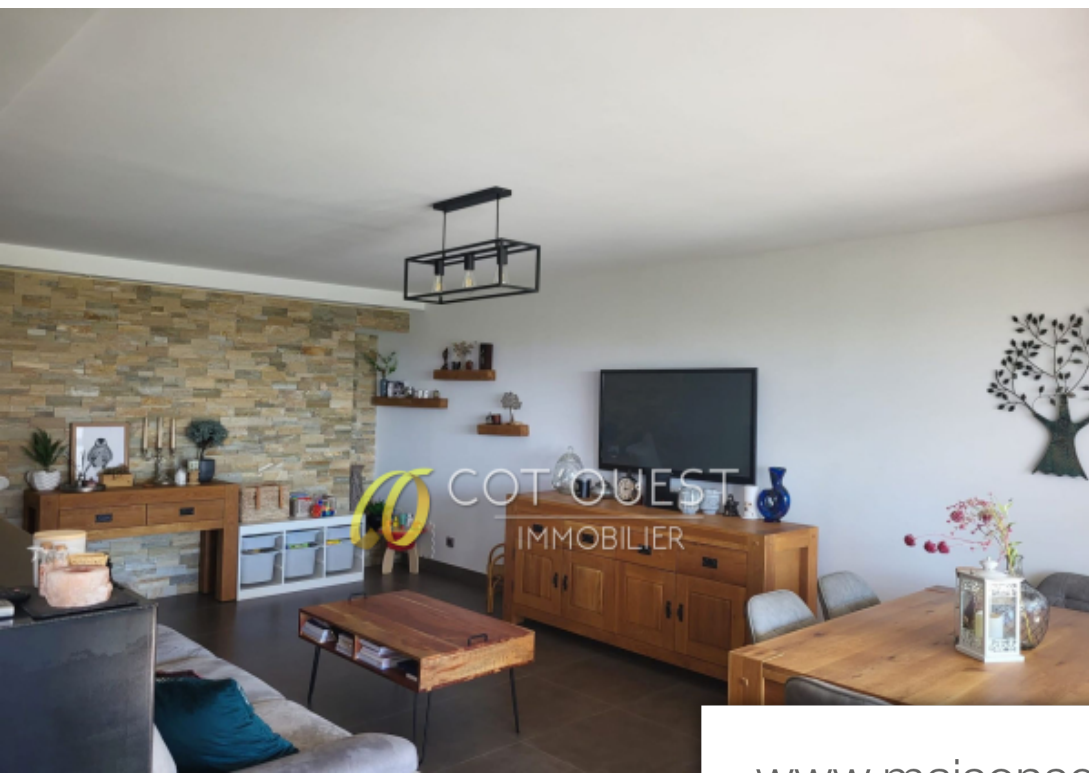
203, avenue de la Californie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

