



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>308V7761A</b>
Prix	<b>425 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice ouest impératrice eugénie - archet 3 pièces / étage élevé / entièrement refait a neuf / terrasse / jardin / vue mer cap d'antibes / cave / résidence standing nouveauté - coup de cœur ! l'agence cot'ouest immobilier napoléon III vous propose dans une résidence de très haut standing avec espace vert et piscine, ce superbe 3 pièces de 63m<sup>2</sup> situé au 3ème étage, offrant une sublime vue mer sur le cap d'antibes, exposé sud-ouest. Cet appartement traversant comprend : un hall d'entrée avec placard sur mesure, une cuisine américaine haut de gamme entièrement équipée, séjour ouvrant sur une belle terrasse, 2 chambres sur un jardin, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un wc indépendant. l'appartement est équipé d'une climatisation réversible ainsi que d'une fermeture centralisée connectée sur les stores, double vitrage une cave est vendu avec l'appartement un parking en sous-sol "boxable" est disponible en supplément au prix de 20.000€. Un arrêt de bus est situé à l'entrée de la résidence. À proximité de toutes commodités et à quelques minutes de la promenade des anglais. À visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ...

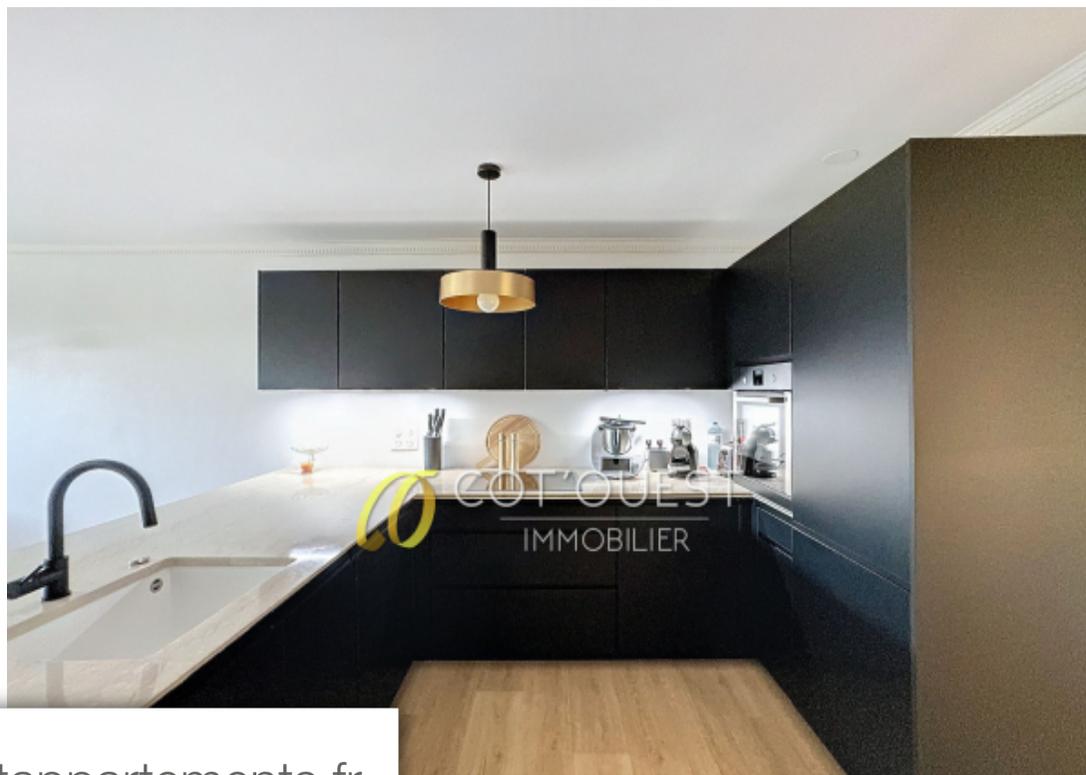
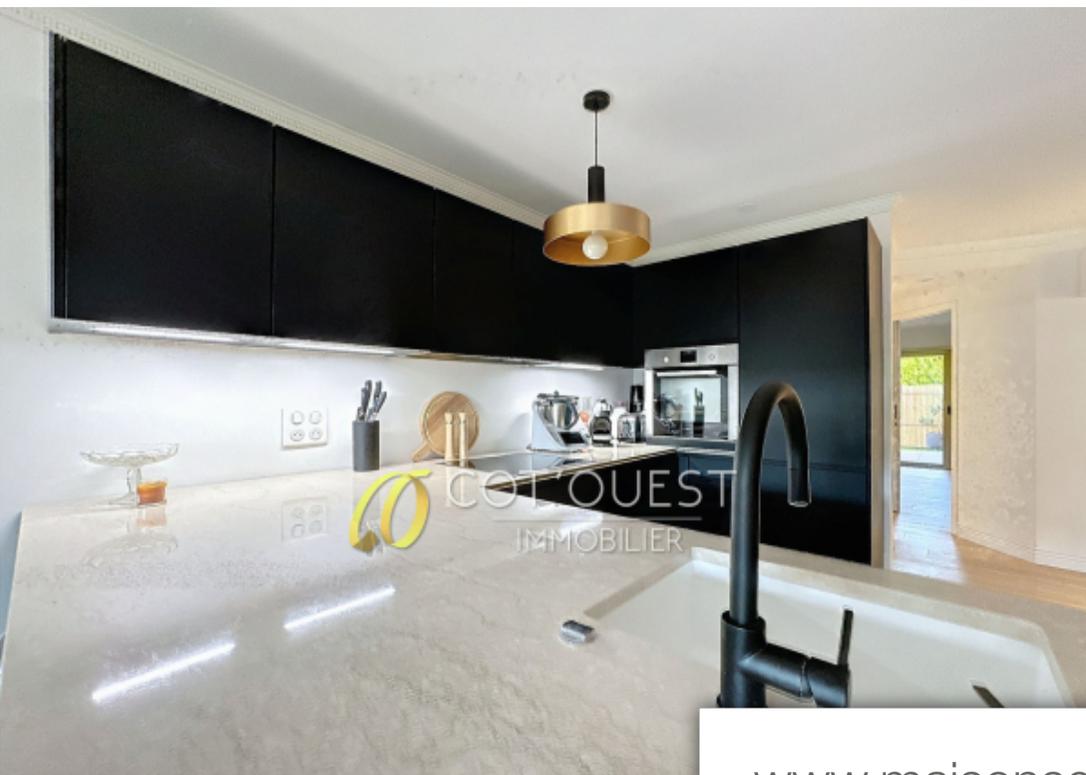
## **GRUPE COT'OUEST IMMOBILIER**

203, avenue de la Californie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

