



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>WWZU-8RQ-M6E</b>
Prix	<b>456 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice / carre d'or / barralisdans un petit immeuble niçois de 3 étages (sans ascenseur)dernier etage / maxi terrasse de 16,5m<sup>2</sup> à ciel ouvert, plein sud .  
Appartement 2 pièces d'une surface loi carrez de 59,42m<sup>2</sup> bénéficiant d'un séjour/cuisine de 26,21m<sup>2</sup>;cuisine super équipéeséjour ultra ensoleillé donnant sur cette magnifique terrasse à ciel ouvert de 16,5m<sup>2</sup> exposé plein sud, complètement au calme. Nombreux rangementschambre spacieuse de 13,34m<sup>2</sup>appartement en excellent état . Faibles charges 149€/mois (incluant l'eau froide)classe énergie dles informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisquesexclusivite orpi. Référence agence : 6468

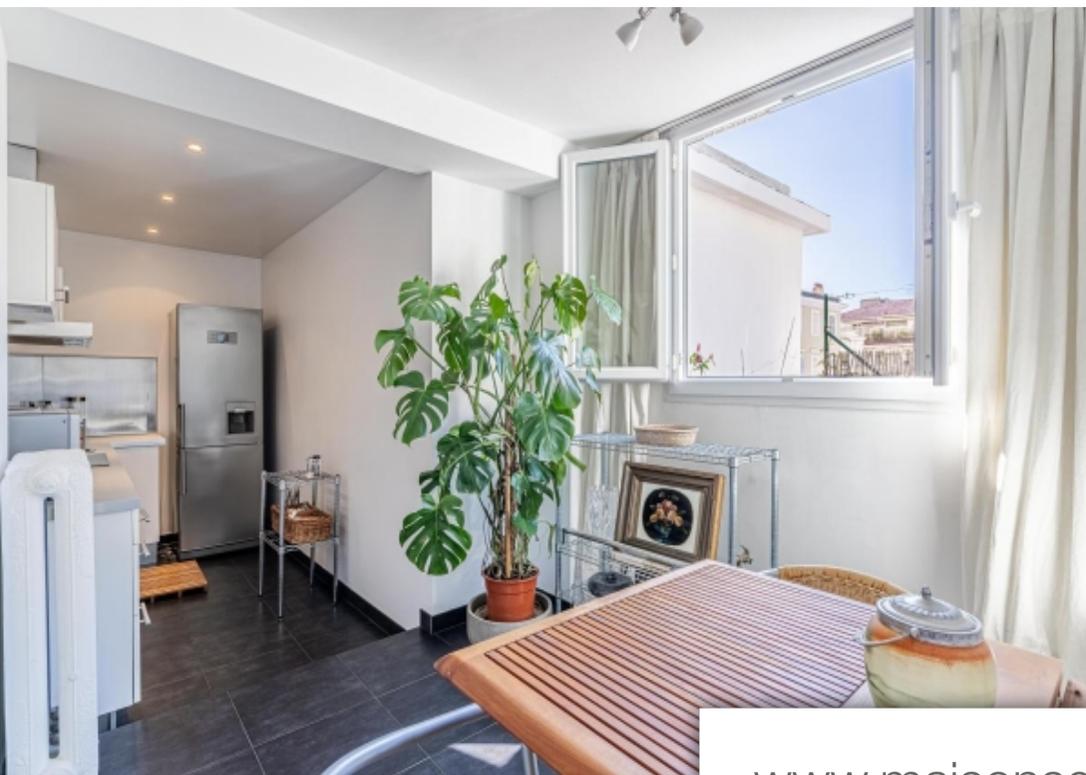
## HELIOS IMMOBILIER ORPI

16 Boulevard Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

