



Pièces	3 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	85061262
Prix	259 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez ce charmant appartement atypique situé à Nice, à proximité de la rue de France, du côté de Magnan, dans un petit immeuble de caractère comprenant seulement 5 lots. Ce bien rare combine le charme de l'ancien avec un environnement verdoyant et calme, à seulement 200 mètres de la célèbre Promenade des Anglais. Caractéristiques du bien : Surface : 50 m² État : Excellent Étage : 1er et dernier Composition : Séjour, deux chambres, cuisine aménagée et équipée, salle de douche, WC indépendant Points forts : Petit immeuble de caractère avec seulement quelques copropriétaires Charges faibles : 50€/mois Environnement verdoyant et calme idéal pour résidence secondaire mais aussi pour une résidence principale. Cet appartement atypique offre un cadre idéal pour ceux qui recherchent un appartement à Nice, alliant charme, confort, tranquillité et proximité avec les principales attractions de la ville.

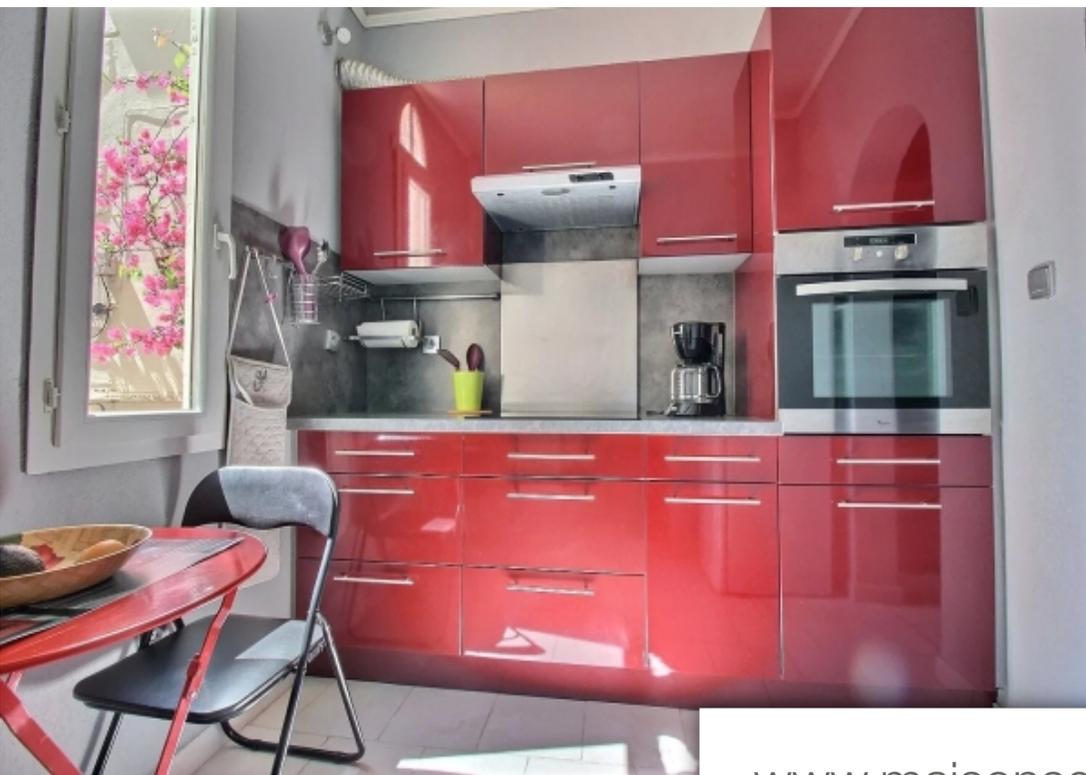
IMMO 3000

125 rue de France - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

