



Pièces	Studio
Superficie	24 m²
Référence	MLVST320000893
Prix	106 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Rue des orangers, secteur nice st roch, dans une petite copropriété avec absence de charges collectives, studio à rénover complètement y compris plomberie et électricité. Surface 24m², belle hauteur sous plafond (3m). Le + : 1 terrasse de 9m² environ et un jardin privatif en contrebas de 22m², le tout orienté sud ouest. Une cave situé sous une partie de l'appartement et la terrasse complète ce bien. Présence d'une cave collective à proximité pour garer scooter ou Vélo. Bon potentiel locatif après rénovation complète. Quartier calme. Stationnement gratuit dans cette zone mais peu aisé, absence de parking privatif.

IMMOBILIER CÔTÉ VILLAGE

112, bd de Gaulle - 06340 LA TRINITÉ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

