



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4818</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice nord, haut saint-sylvestre, dans jolie demeure bourgeoise ancienne, totalement rénové, 4 pieces de 65 m2, au 1er étage sur 2 , très joliment agencé, travaux terminés neufs, cuisine américaine équipé, salle de bains avec fenêtre, wc séparé avec lave-linge et fenêtre, vue Dégagé, exposition sud et ouest très ensoleillé, petite courside en jouissance au rdc, proche de toutes commodités, copropriété de 5 lots dont 3 appartements, charges annuelles quasi nulles, état des risques : sismicité 4 et inondations, estimation annuelle des coûts d'énergie: entre 1400 eur et 1940 eur gros coup de coeur !!!

## INTER IMMOBILIER

22 BIS AV ST SYLVESTRE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

