



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>77 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>24-971</b>
Prix	<b>255 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

**\*\*appartement 3 pièces avec balcon et vue mer\*\*** à vendre : situé au pied de l'arrêt de tramway lignes I2 et I3, notre agence kw massena est ravie de vous présenter cet appartement de 3 pièces de 77 m<sup>2</sup> à nice (06200). Ce superbe appartement se compose d'une entrée accueillante, d'un séjour lumineux, de deux chambres spacieuses avec rangements intégrés et d'une cuisine aménagé et équipé. Deux balcons offrent un espace extérieur supplémentaire, parfait pour profiter de la vue mer & montagnes ainsi que du climat ensoleillé de la Côte d'azur. l'appartement est situé au 18e et dernier étage d'un immeuble sécurisé avec ascenseur, garantissant tranquillité et vues imprenables. Un garage et une cave complètent ce bien, offrant encore plus de confort et de praticité. Ne manquez pas cette opportunité rare de devenir propriétaire de ce spacieux appartement avec vue mer ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez gayané au 06 58 23 94 46. n'attendez plus, cet appartement n'attend que vous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques du gouvernement.

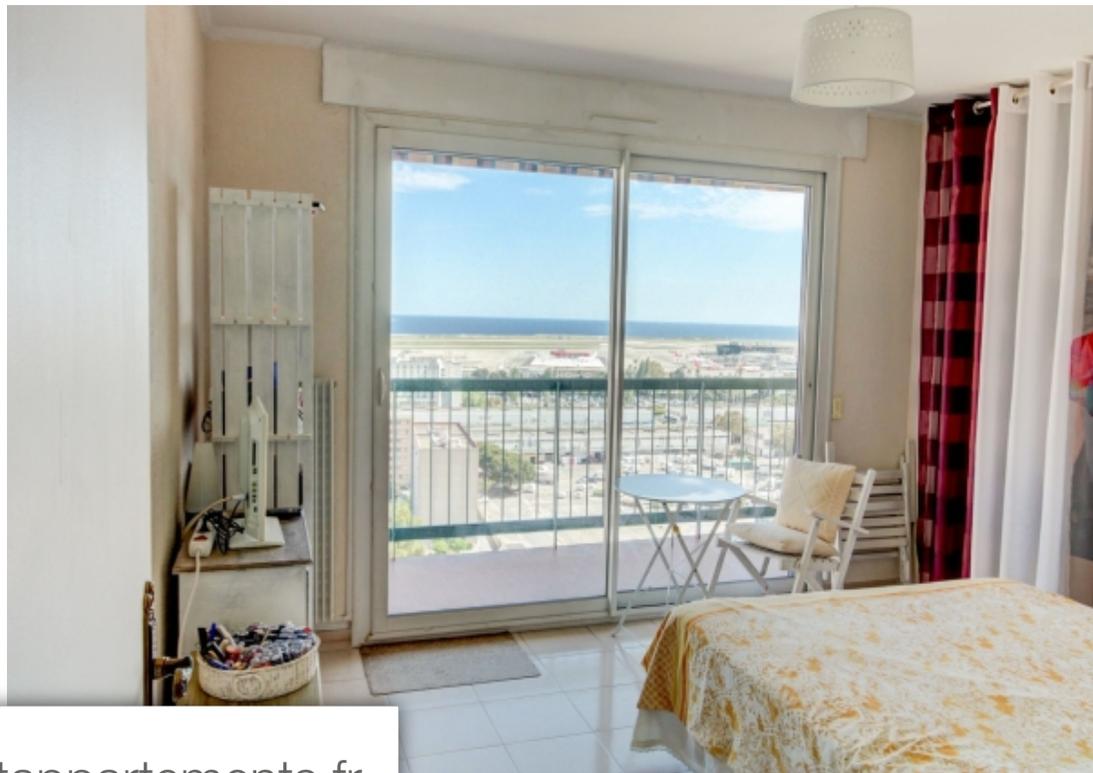
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

