



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>25-122</b>
Prix	<b>645 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice bas cimiez, en dernier étage d'une maison belle époque, venez visiter ce superbe appartement 4/5p de 100.5m<sup>2</sup> traversant. Seul appartement de l'étage, il se compose d'une entrée, de trois chambres, d'une cuisine indépendante aménagée, d'une salle d'eau avec son espace buanderie et d'un wc indépendant. Balcons deux caves avec fenêtres en rez-de-jardin (5.7 m<sup>2</sup> et 16.5 m<sup>2</sup>), un garage de plus de 20m<sup>2</sup> et la jouissance exclusive des 300m<sup>2</sup> de jardin de la copropriété complètent ce bien d'exception. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

*Nice bas cimiez, top floor of a belle époque house, visit this superb 4/5-room 100.5m<sup>2</sup> apartment this exclusive top-floor apartment consists of an entrance, three bedrooms, a separate fitted kitchen, a bathroom with a laundry area, and an independent wc. Balconies. Two cellars with windows on the garden level (5.7 m<sup>2</sup> and 16.5 M<sup>2</sup>), a garage over 20 M<sup>2</sup>, and exclusive enjoyment of the 300 m<sup>2</sup> garden of the condominium complete this exceptional property. Information about the risks to which this property is exposed is available on the géorisques website: [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). For more ...*

## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

