



Pièces	4 Pièces
Superficie	106 m²
Référence	1218
Prix	630 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - lanterne 4 pieces totalement renove de 107 M² en rez de jardin - 300 M² de jardin + parking + cave ' rare dans le secteur !! ' idéalement situé à deux pas des commerces, du tram et de la promenade des anglais (700 M). Venez Découvrir ce beau 4 pièces traversant totalement rénové avec gout, d'une superficie de 107 m² situé au sein d'un résidence de standing sécurisé avec gardien. l'appartement se compose d'un hall d'entré avec penderie, d'un vaste séjour donnant accès à un magnifique jardin d'angle de plus de 300 m² complanté d'essences d'arbres et de fleurs de diverses et variées, d'une salle à manger totalement vitré , d'une cuisine américaine moderne et fonctionnelle, de 3 chambres donnant toutes accès au jardin, d'un dressing aménagé, de deux salles d'eau avec douche à l'italienne et wc suspendus. Un parking et une cave complètent le bien. Cet appartement à été rénové dans sont intégralité (fin de rénovation novembre 2022) : huisseries alu et volets roulants, réseaux de plomberie , électricité, alarme, CLôture du jardin avec portillon, cuisine..... Une visite s'impose !! Contactez benoit au 06 16 94 23 60 vous pouvez consulter l'état des risques et pollution sur ce ...

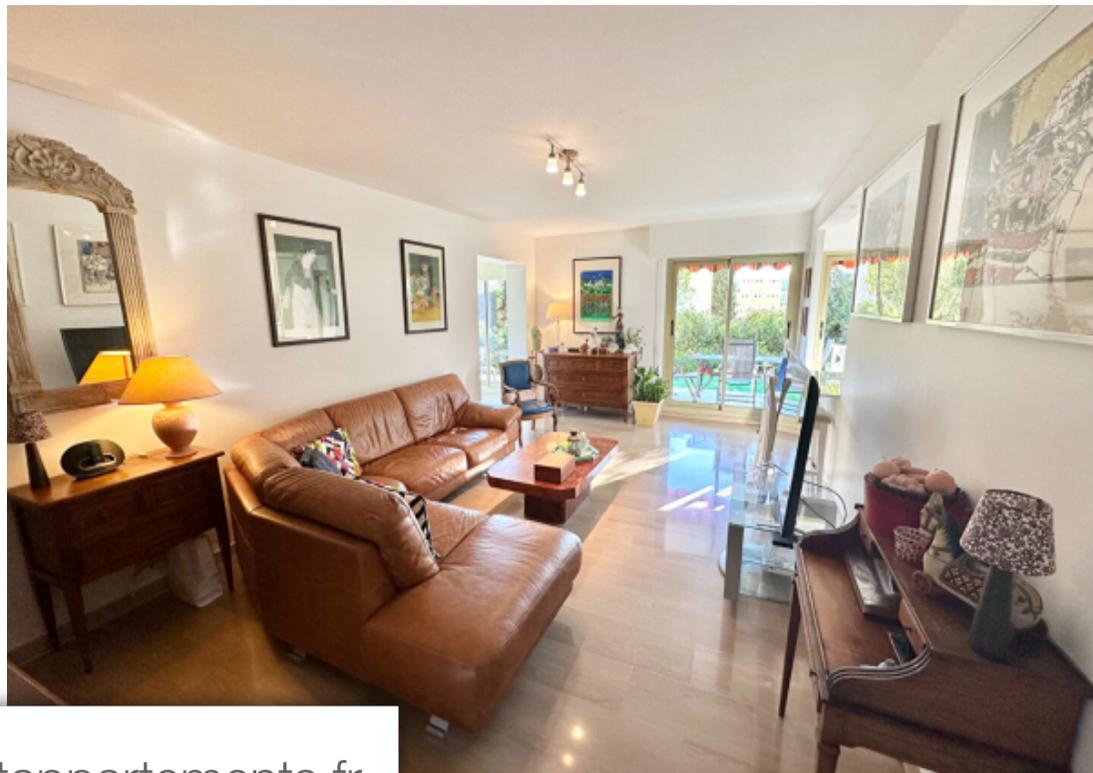
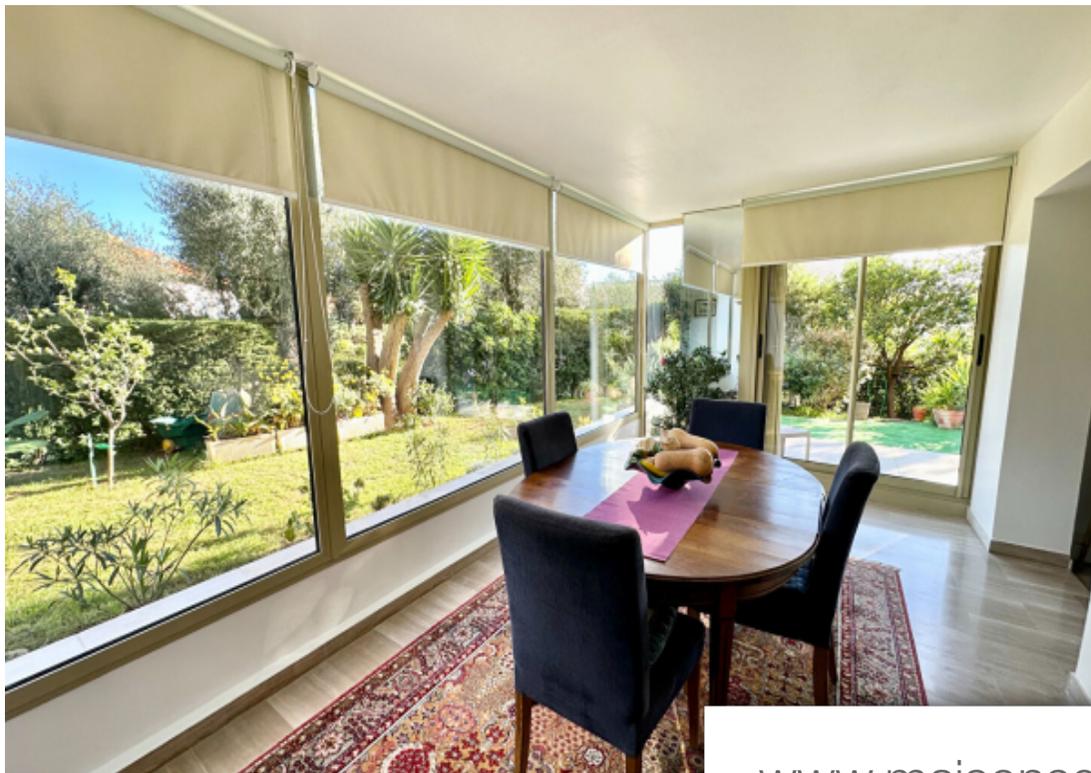
LAFORET GAMBETTA

13 boulevard Gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

