



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2024-124</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

// nice - mont-boron - résidence la quieta // dans l'une des plus belles résidences du mont-boron avec piscine, gardien et parc arboré. Superbe appartement 3 pièces rénové et climatisé, traversant, sud / nord, en étage élevé avec ascenseur, 64m2 et jouissant d'un balcon ainsi que d'une terrasse plein sud avec vue Dégagé sur les jardins de la copropriété, ville et montagnes. Il se compose de la manière suivante: - entré sur un grand séjour avec cuisine équipée, prolongé d'une terrasse en sud de 11m2 et bénéficiant d'une superbe vue sur la ville, montagnes et aperçu mer. - une première chambre avec placards qui ouvre sur balcon. - une seconde chambre qui ouvre également sur balcon avec son coin buanderie. - une salle d'eau avec douche à l'italienne et double vasque. - un toilette indépendant. - nombreux placards. Une cave complète ce bien. Un très grand garage de 21m2 peut être vendu en sus. Produit rare. Bien soumis au statut de la copropriété : XX lots principaux. Charges courantes annuelles : 2. 124eur pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Le rapport errial sur les risques auxquels ce bien est exposé est disponible en cliquant sur le lien :

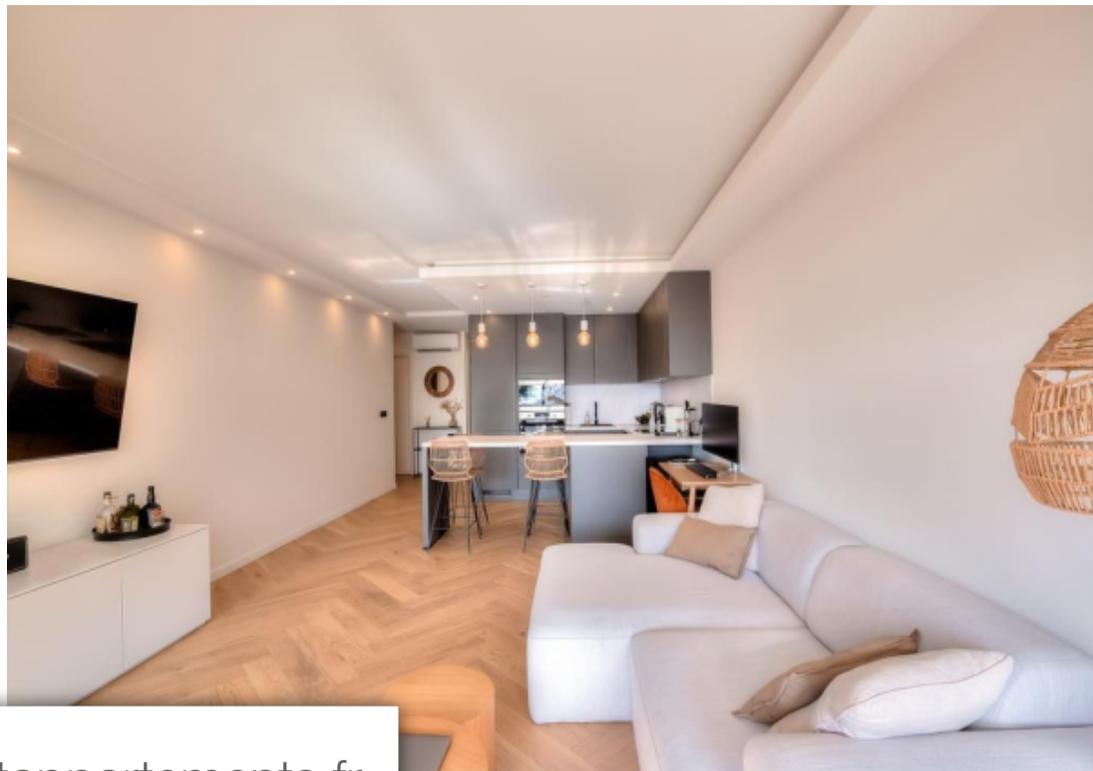
## MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino, 06300 - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

