

Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	84809199
Prix	349 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé dans l'hyper centre ville de Nice dans le secteur résidentiel du Bd Dubouchage, à proximité de l'avenue Jean Médecin et de la ligne 2 du tramway desservant le port à l'aéroport, au sein d'un bel immeuble Art/déco avec ascenseur. Séduisant 2 pièces de 40 m² au 5^{ème} et avant dernier étage, bénéficiant de 2 balcons, vue dégagée, exposition ouest, ensoleillée, au calme, entièrement rénové, sol parquet, doubles vitrages, climatisation réversible intégrée dans les plafonds, composé : entrée, avec placard, séjour de 22 m² ouvrant sur l'extérieur avec cuisine ouverte équipée, salle de douche avec toilettes, chambre avec balcon. Une cave complète le bien. Honoraires à la charge du vendeur. Dossier de présentation avec vidéo et visite immersive virtuelle disponible sur demande.



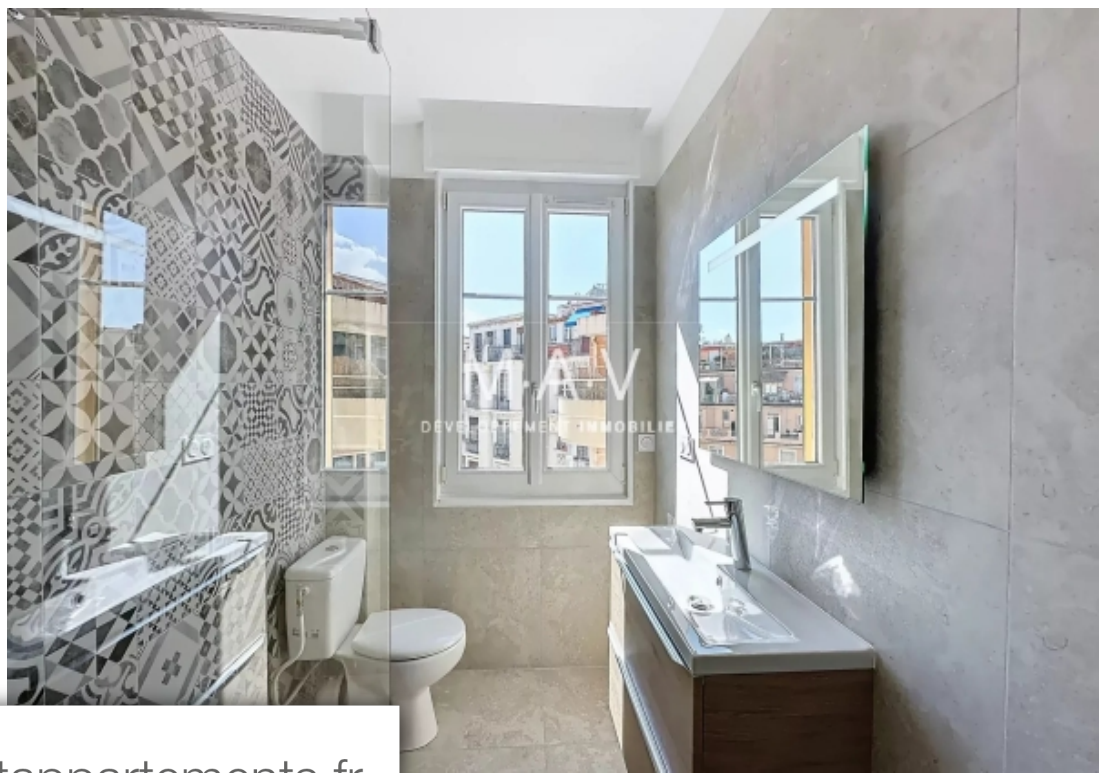
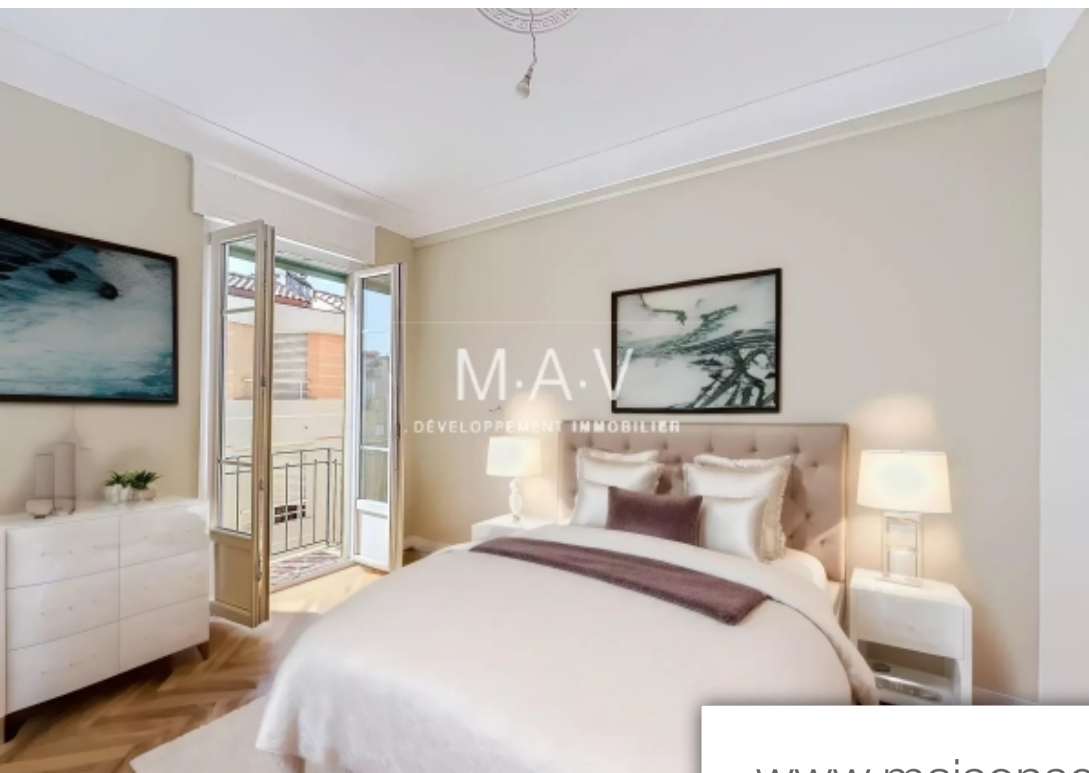
M.A.V DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER

3 rue Eugène Emmanuel « Le Concordia » - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

