



Pièces	3 Pièces
Superficie	64 m²
Référence	85036785
Prix	695 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

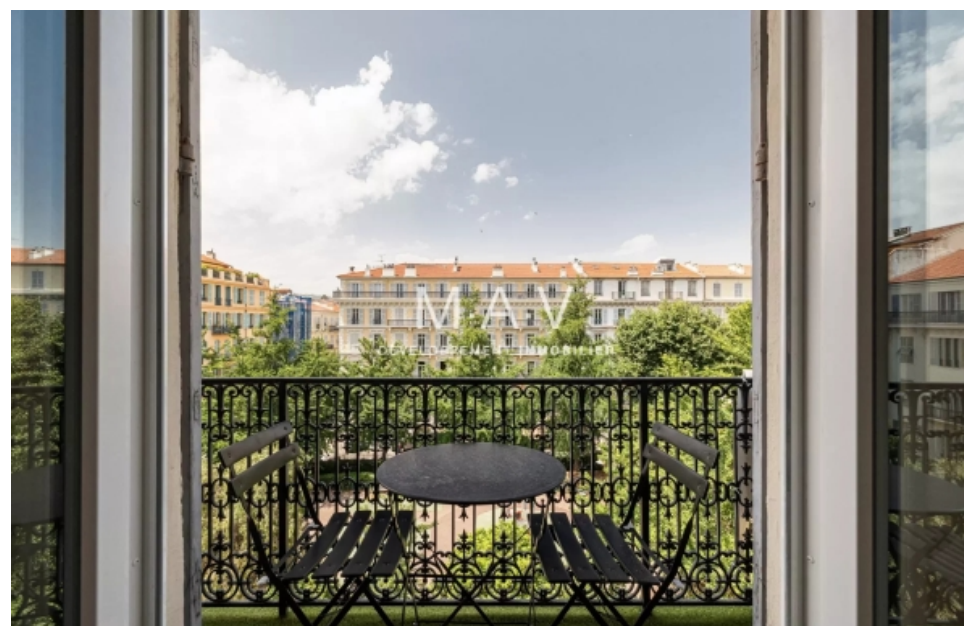
Situé au coeur de Nice rue Hôtel des Postes, face à la place Wilson, à proximité de la coulée verte et de la ligne 2 du tramway desservant le port à l'aéroport, au sein d'un immeuble bourgeois avec ascenseur. Magnifique appartement 3 pièces de 65 m2, au 4ème et avant dernier étage bénéficiant d'une superbe vue dégagée sur la place Wilson sans vis à vis, balcon filant, lumineux et ensoleillé, double exposition, traversant. L'appartement a été entièrement rénové dans un style contemporain par un architecte d'intérieur alliant le charme de l'ancien et l'élégance du moderne, prestations haut de gamme raffinées, climatisation Daikin réversible intégrée dans les plafonds, parquet massif, vendu meublé. Le bien se compose comme suit: entrée, spacieux séjour de 31 m2 avec 3 fenêtres ouvrant sur l'extérieur, cuisine design ouverte équipée, 2 chambres suites dont une avec balcon, placards sur mesure, 2 salles de douches avec 2 toilettes. Honoraires à la charge du vendeur. Dossier de présentation avec vidéo et visite immersive virtuelle disponible sur demande.

M.A.V DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER

3 rue Eugène Emmanuel « Le Concordia » - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

