



Pièces

**Studio**

Référence

**LF-10977-1**

Prix

**175 000 €**

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice centre / musiciens : à 2 pas du boulevard victor hugo et du tramway, au dernier étage d'un beau bourgeois avec ascenseur, venez Découvrir ce superbe studio entièrement rénové et climatisé. Il comprend une pièce de vie avec kitchenette équipé et une salle d'eau/toilettes. Les prestations sont de qualité. Localisation parfaite pour un pied-terre et/ ou pour du locatif. Un bijou à s'offrir. Possibilité d' être vendu meublé en plus. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: [www. ...](http://www. ...)

*Nice center / musiciens : at 2 steps from victor hugo boulevard and from the tramway, on the top floor of a bourgeois building with lift, come and visit this superbe studio entirely renovated with a/C. It comprises of a space life with equipped kitchenette and a shower room with toilets. Possibility to be sold furnished in plus. The location is perfect for rentals and/ or a pied-à-terre. A "jewel" to buy. Agency fees included at the charge of the seller.*

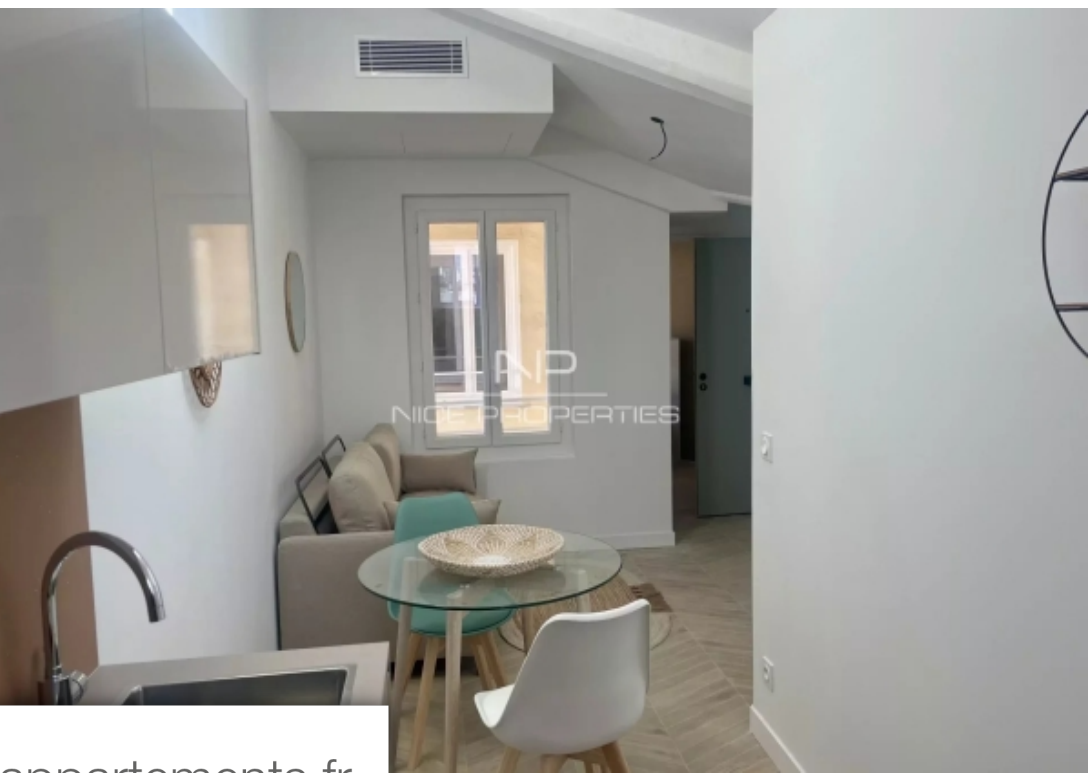
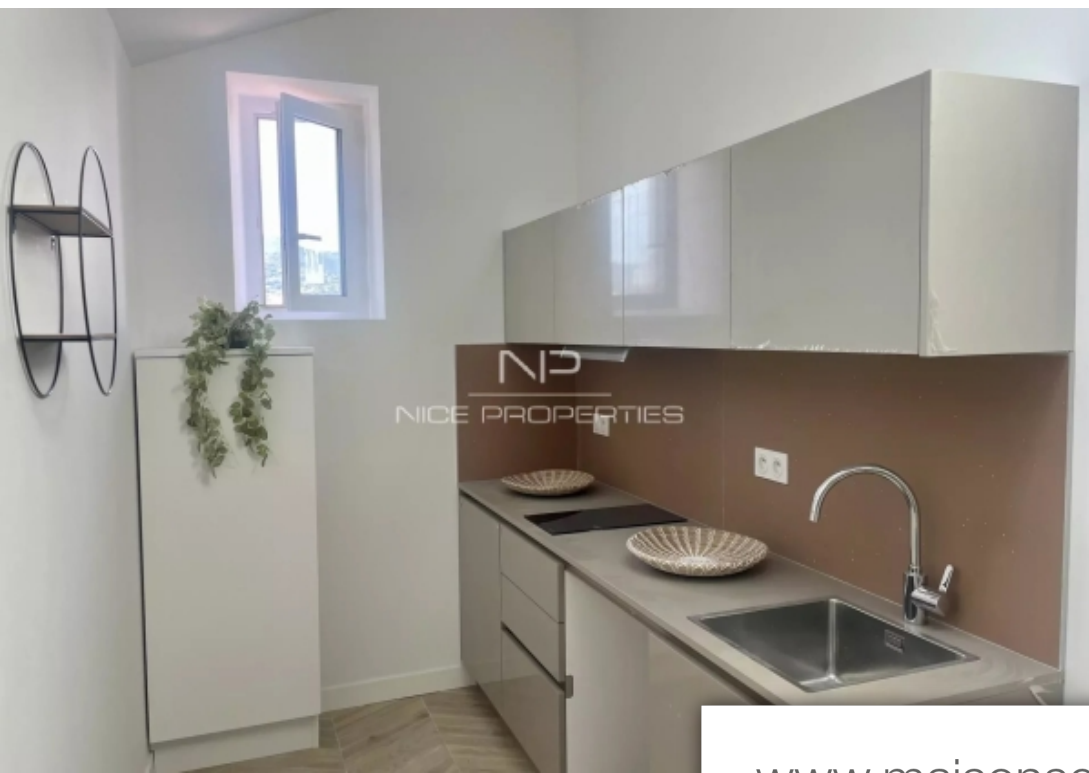
## **NICE PROPERTIES MASSENA**

10 RUE MASSENA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

