



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BS-11046</b>
Prix	<b>480 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice vieille ville : idéalement situé aux portes du vieux nice et face à la coulé verte, à quelques minutes des commerces et de la mer, superbe 3 pièces rénové et climatisé de 70 M<sup>2</sup>, au premier étage d'un immeuble niçois. Il se compose d'un beau et grand séjour lumineux, d'une cuisine équipé neuve, de deux chambres avec placards dont une bénéficie d'une salle de douche privative, d'une seconde salle de douche avec wc, enfin d'une petite buanderie. Idéal pour faire de la location saisonnière. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

*Nice old town : ideally located at the entrance of the old town and facing the coulé verte gardens, a few minutes from shops and the sea, superb renovated and air-conditioned 2-bedroom apartment of 70 M<sup>2</sup>, on the first floor of a niçois building. It consists of a beautiful and large living room, a new equipped kitchen, two bedrooms with cupboards, one of which has a private shower room, a second shower room with wc, finally a small laundry room. Ideal for seasonal rentals. Agency fees of 5% included, payable by the seller.*

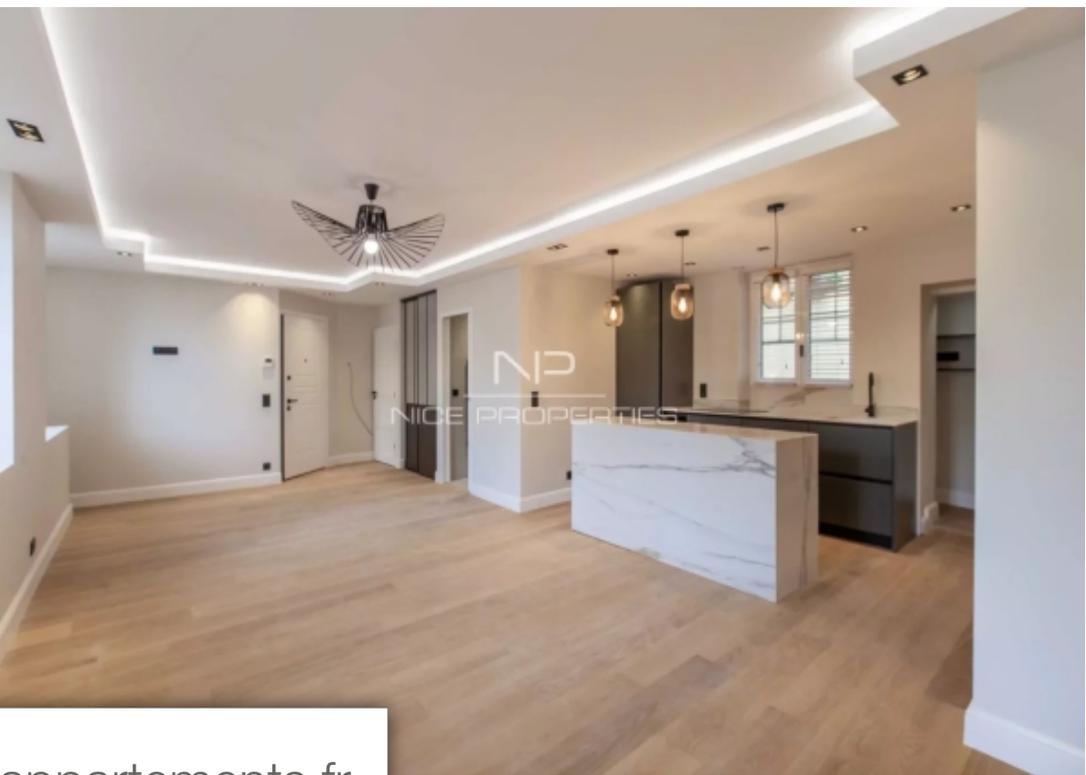
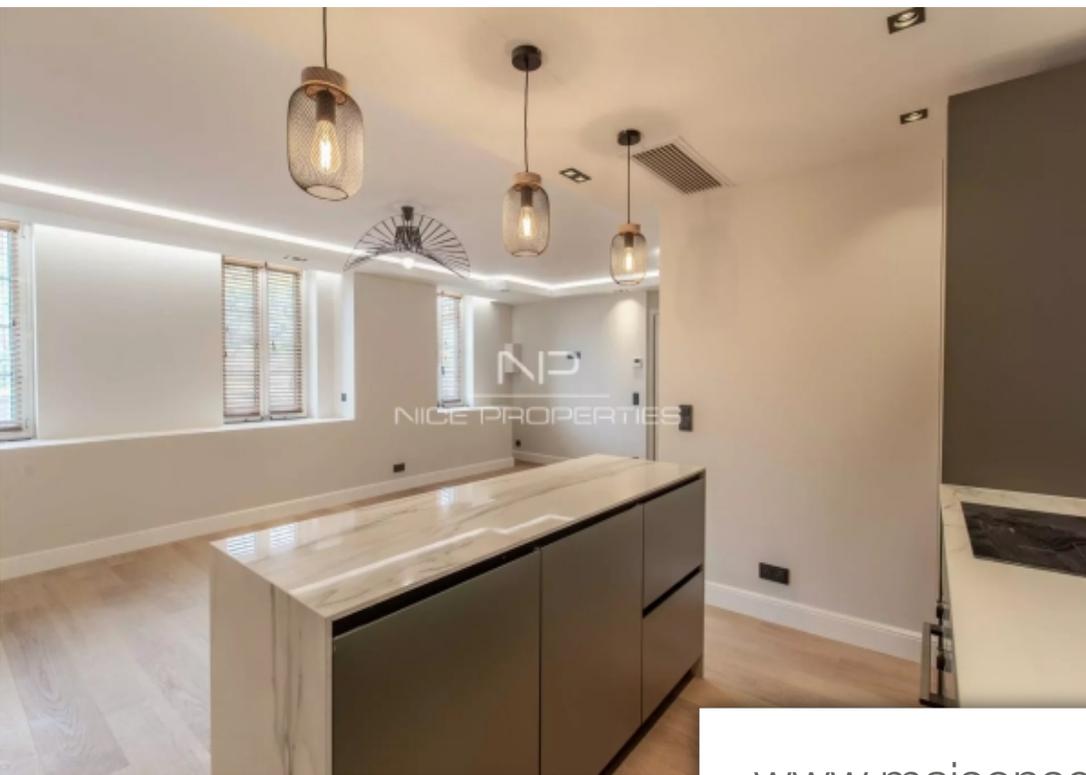
## **NICE PROPERTIES MASSENA**

10 RUE MASSENA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

