



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>LF-11078</b>
Prix	<b>189 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice / bornala: en dernier étage, d'un immeuble récent avec ascenseur, venez visiter ce beau 2 pièces dont toutes les pièces ouvrent sur une terrasse de 18 m2 exposé ouest. Il comprend un séjour avec une cuisine américaine, une chambre et une salle d'eau/toilettes. Proche des commerces, du tramway, de la mer et de l'université, il est idéal pour une première acquisition et/ou un investissement locatif. Acte possible en mars 2025 moyennant loyer par L actuelle propriétaire. Honoraires agence inclus à la charge du vendeur, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## NICE PROPERTIES MASSENA

10 RUE MASSENA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

