



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MSE-11082</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice cimiez : quartier résidentiel très recherché de cimiez, dans un somptueux palais belle époque classé datant de 1900 avec jardin, magnifique 4 pièces en duplex d'une surface de 122 m<sup>2</sup> avec deux très grandes terrasses plein sud. Vous serez séduit par ses larges volumes, sa Décoration raffiné et sa vue Dégagé sur la ville avec un aperçu mer. Au premier niveau on retrouve la partie jour qui se compose d'une belle entré, d'un double salon/salle à manger avec une terrasse de 22 M<sup>2</sup>, ainsi que d'une spacieuse cuisine équipé pouvant aisément se transformer en cuisine semi ouverte. À l'étage, deux belles chambres disposant d'une salle de douche balneo ainsi qu'une spacieuse chambre parentale avec salle de douche ouverte, un toilette indépendant et un coin buanderie. Vous appréciez particulièrement le soin apporté à la Décoration alliant modernité et cachet de l'ancien, ainsi que le calme qu'il en émane. Le bien est vendu avec double garage avec rangement, et une cave. Produit rare dans le secteur, à visiter sans tarder. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

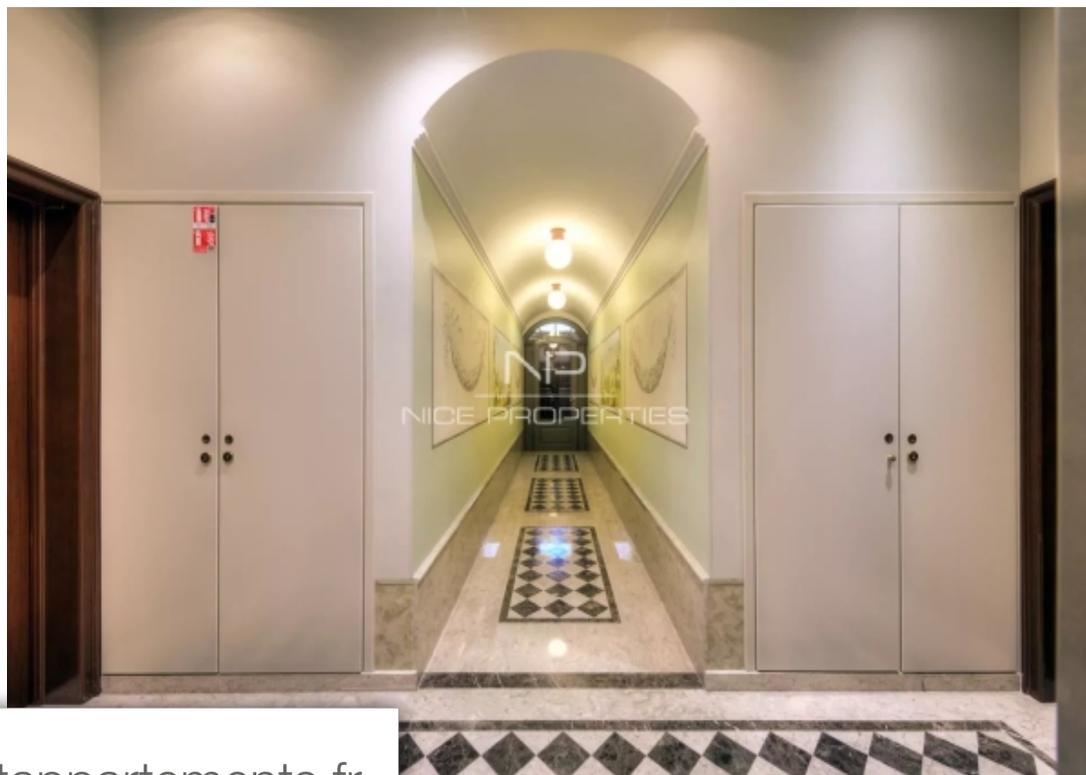
## **NICE PROPERTIES MASSENA**

10 RUE MASSENA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

