



Pièces	3 Pièces
Superficie	66 m²
Référence	84660075
Prix	435 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Venez découvrir cet appartement 3 pièces de 66.11m², situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur, dans le cœur prisé de Nice, à quelques pas seulement de l'avenue Jean-Médécin. Ce bien se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres spacieuses, d'une salle de douche moderne et d'un WC séparé. Grâce à son emplacement central, vous bénéficierez d'un accès facile à une multitude de commodités telles que des commerces, des restaurants, des cafés et des transports en commun (tramway station Jean-Médécin). Idéal pour un pied-à-terre ou un investissement locatif, d'autant plus que la location saisonnière y est autorisée. N'attendez pas pour visiter ce bien d'exception ! 42 Lots. Pas de procédure en cours à notre connaissance. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

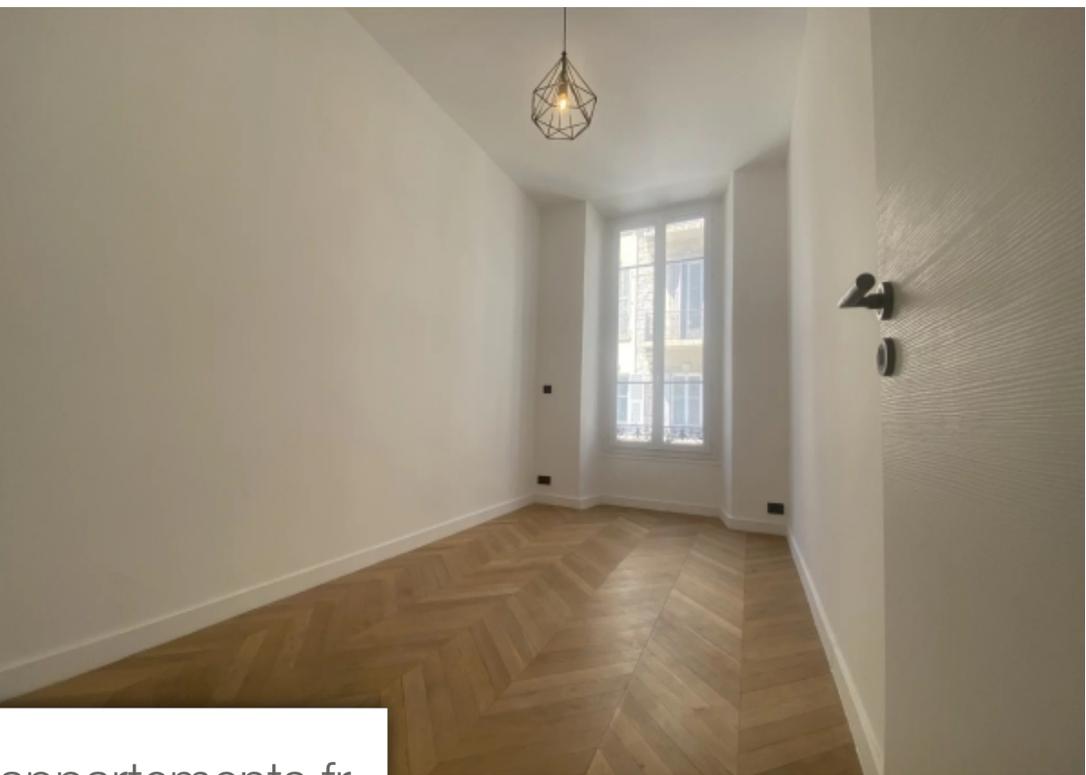
OREA IMMOBILIER

10 rue Felix faure - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

