



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	85060748
Prix	490 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé dans un environnement calme et verdoyant, venez découvrir ce magnifique 3pièces de 65m² à quelques pas du centre-ville.Ce bien rare sur le marché offre un séjour lumineux donnant sur un jardin privatif de 150m², une cuisine indépendante(possibilité d'ouverture sur le séjour), deux chambres, une grande salle de bains.Les plus de ce bien :Appartement d'angle offrant une belle luminosité ;Rez-de-jardin surélevé pour plus d'intimité ;Cave de 8m² sur le palier pour un espace de stockage supplémentaire ;Garage spacieux de 18m² ;Place de parking privative.Idéal pour les familles ou les amateurs de verdure en ville, cet appartement allie confort, praticité et extérieur généreux. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un véritable havre de paix tout en restant proche de toutes les commodités."Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr."

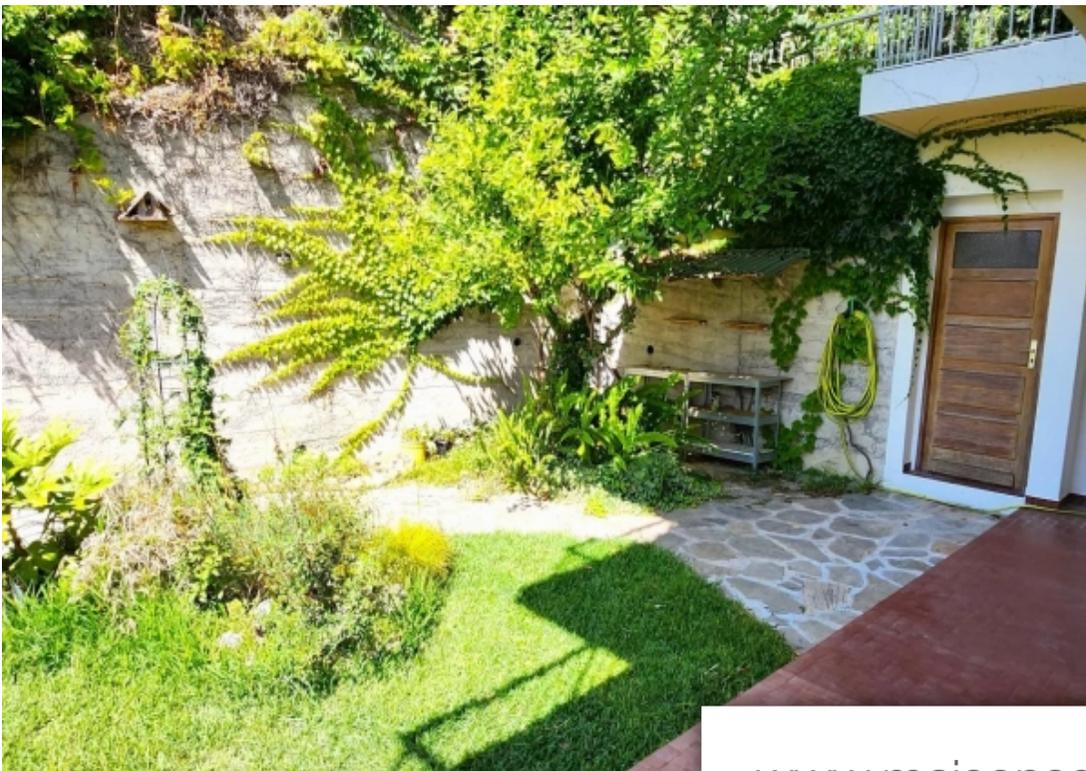
OREA IMMOBILIER

10 rue Felix faure - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

