



Pièces	3 Pièces
Superficie	55 m²
Référence	7173444
Prix	399 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Carre d'or - avenue de suède en plein Cœur du carré d'or, venez Découvrir ce magnifique duplex 3 pièces de 53 M² au sol dont 39 M² loz carrez. Baigné de lumière au 2^e Et avant-dernier étage d'un bel immeuble niçois avec ascenseur. Entièrement rénové et climatisé, il se compose d'une belle entrée avec nombreux rangements, une grande salon/salle à manger donnant sur une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle de douche à l'italienne avec wc et fenêtre?! À l'étage, 2 chambres avec fenêtres et rangements. Très belle hauteur sous plafond. Au calme absolu sur cours. Faibles charges. Honoraires à la charge du vendeur. Charges de copropriété annuelle 1 200,00€ les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

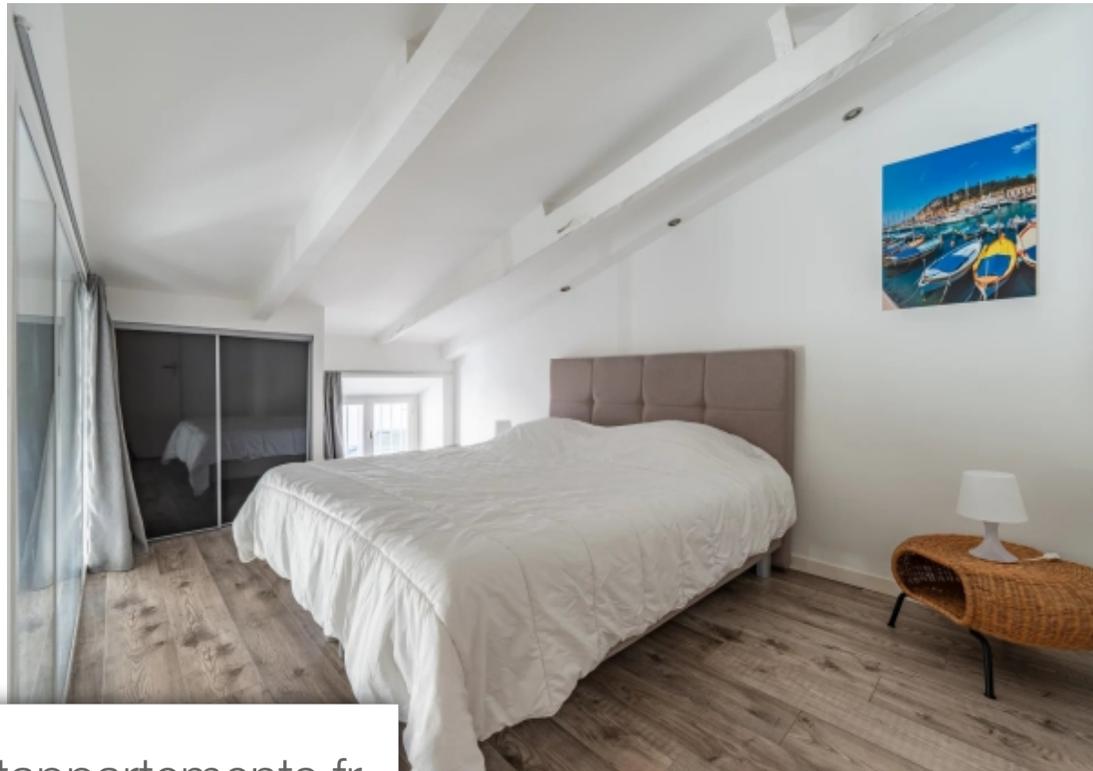
REUSSITE IMMO NICE

6 rue Massenet - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

