



Pièces	4 Pièces
Superficie	96 m²
Référence	85068522
Prix	720 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice Cœur Centre ville: Secteur bas les Fleurs / Entre la Rue de France et la Promenade des Anglais Dans un immeuble de bon standing avec ascenseur situé au 5ème étage à deux pas de la Promenade des Anglais, appartement de 4 pièces en parfait état entièrement remis au gout du jour, profitant d'une agréable Terrasse à l'exposition plein Ouest et d'un Balcon à l'exposition pleine Est au grand calme. Il est composé d'une entrée qui mène à un spacieux Séjour/Salle à manger de 35 m² avec une cuisine américaine full aménagée et équipée donnant sur la Terrasse de 10m² avec une jolie vue dégagée et un aperçu mer latérale. Trois chambres avec placards de rangements sur mesure donnant sur un balcon filant à l'exposition Est au grand calme avec également une jolie vue dégagée sur les jardins de l'hôtel voisin: La Villa, deux salles de douche dont une avec wc, plus un wc indépendant. L'appartement est en parfait état grâce à une rénovation totale avec des matériaux de qualité et une décoration raffinée. Il dispose de double vitrage en aluminium, de stores et de la climatisation réversible. Possibilité à l'achat d'un grand garage en sous-sol dans l'immeuble en supplément. Aux pieds des commerces, ...

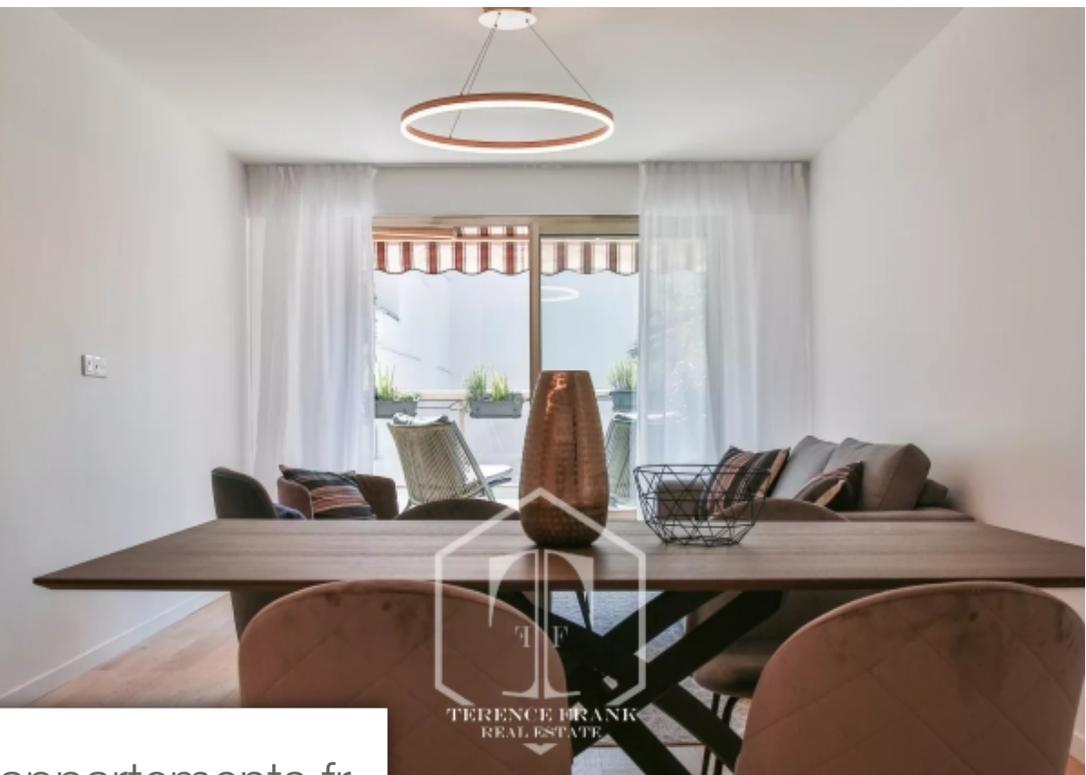
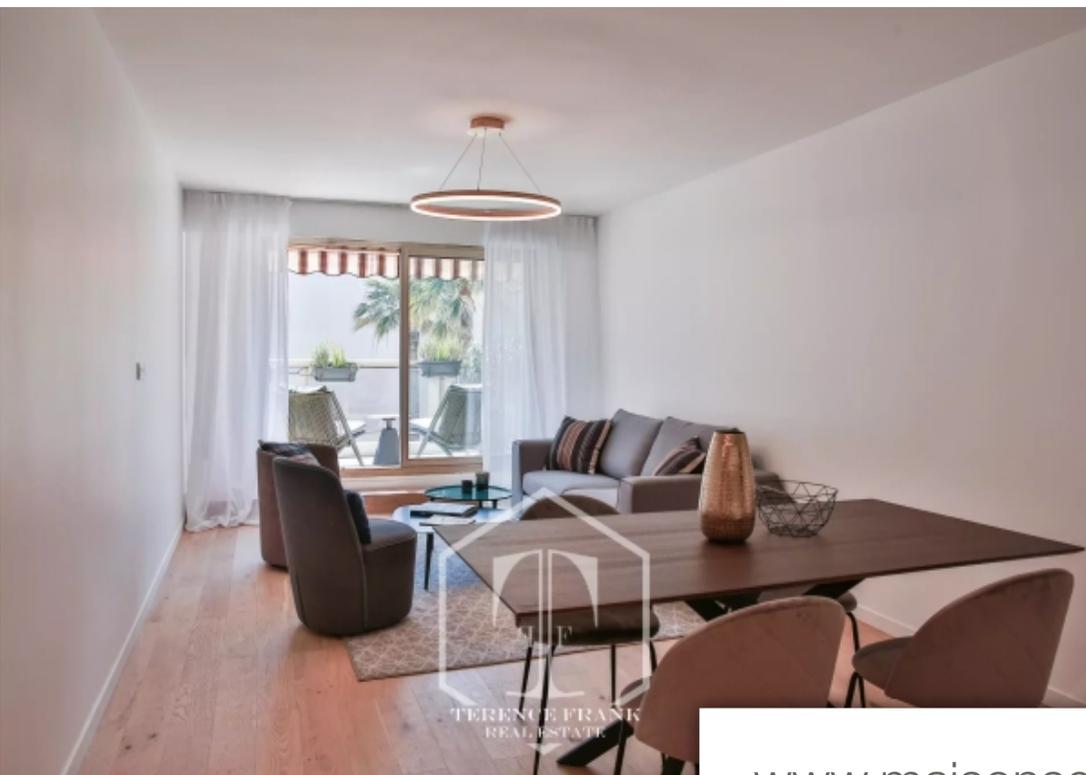
TERENCE FRANK REAL ESTATE

11 Rue Lamartine - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

