



Pièces	2 Pièces
Superficie	35 m²
Référence	84271190
Prix	220 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice liberation : rue joseph garnier, proche de toutes les commodités. Très beau 2 pièces d'environ 35m² dans une belle copropriété art Déco avec ascenseur. L'appartement est composé d'un séjour très lumineux, une cuisine indépendante équipée, une grande chambre avec rangement de 12m², un balcon filant exposé sud-est, une salle d'eau et toilette indépendant. Prestations telles que parquet d'origine, double vitrage et grande hauteur sous plafond. Possibilité locations saisonnières. Aucune procédure en cours, honoraire charge vendeur, 36 lots principaux, 135€ charges/ mois, 971€ taxe foncière. Cave - exclusivité

VINCENT BOSSE IMMOBILIER

8 rue Gubernatis - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

