



Pièces	Studio
Superficie	43 m²
Référence	590
Prix	94 600 €

Nyons

Appartement à vendre (26110)

Au 1er étage d'une petite copropriété à faibles charges, en plein coeur du centre de Nyons, découvrez ce superbe appartement deux pièces d'environ 43 m², entièrement rénové en 2023. Ce bien dispose d'un séjour lumineux orienté plein sud avec cuisine ouverte d'environ 24 m², d'une salle d'eau moderne avec WC, et d'une agréable chambre exposée au nord. En excellent état général, cet appartement ne nécessite plus que quelques finitions -revêtement de sol & cuisine-. Il bénéficie de radiateurs électriques performants, d'une installation électrique aux normes, d'huisseries double vitrage, et d'une excellente performance énergétique. Par sa qualité et son emplacement privilégié, ce charmant T2 se révèle être idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou un pied à terre pour profiter pleinement de la vie locale de Nyons.

BONNET IMMOBILIER

54 PLACE DE LA LIBERATION - 26110 NYONS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

