



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>2 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>42 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>5393</b>             |
| Prix       | <b>72 000 €</b>         |

# Orange

## Appartement à vendre (84100)

Dans le centre ville d'Orange, dans un petit immeuble de 2 co-proprétaires, joli duplex de 41,61m<sup>2</sup> (38,52m<sup>2</sup> loi carrez). Il se situe au 2<sup>ème</sup> étage. Vous rentrerez dans une agréable pièce de vie avec son coin cuisine (24,75m<sup>2</sup>), salle de bain et WC. A l'étage, en mezzanine, une chambre de 11,43m<sup>2</sup> offrant une très belle vue sur la Cathédrale d'Orange. En complément, une cave est présente. Contrat de location meublé en cours: Loyer de 420EUR / mois. Il y a seulement 2 appartements dans l'immeuble. Peu de charge : environ 10EUR/mois. Affaire à voir.

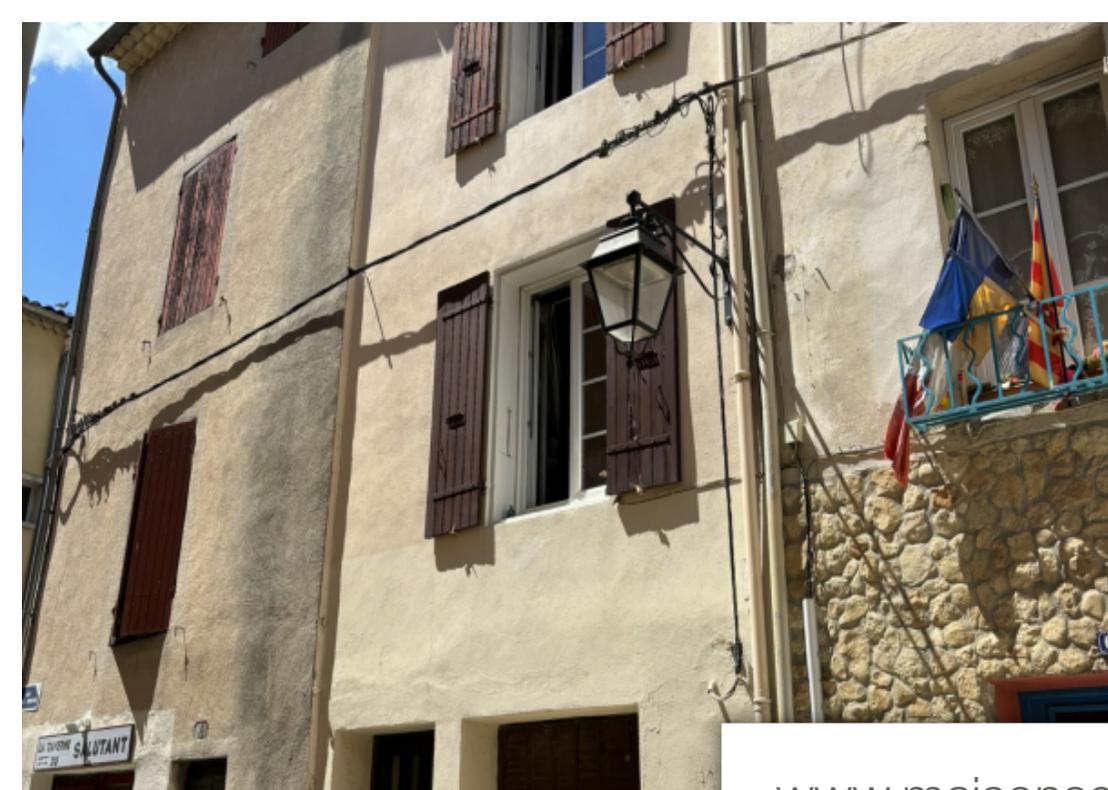
## SARRO IMMOBILIER

1 Place Montfort - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

