



Pièces	2 Pièces
Superficie	26 m²
Référence	288
Prix	300 000 €

Paris 10Eme

Appartement à vendre (75010)

Mairie X° - dans ce quartier central, tendance et recherché, appartement de 2 pièces rénové et très bien agencé, situé au 3ème étage par escalier au sein d'un immeuble édifié en 1820, sécurisé par digicode et interphone. l'appartement donne entièrement sur une cour calme, planté et fleurie. Il se compose d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte aménagé et équipé. Une salle d'eau fonctionnelle avec toilettes. Une chambre séparé par cloison semi-vitré avec dressing permet d'agrandir l'espace. Parfait pour un pied à terre , primo accédant ou investissement locatif. A proximité immédiate de tous les commerces, transports et écoles. Un Débarras attenant et une cave au sous-sol complètent ce bien. (3.45 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 43 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1000.00 euros.

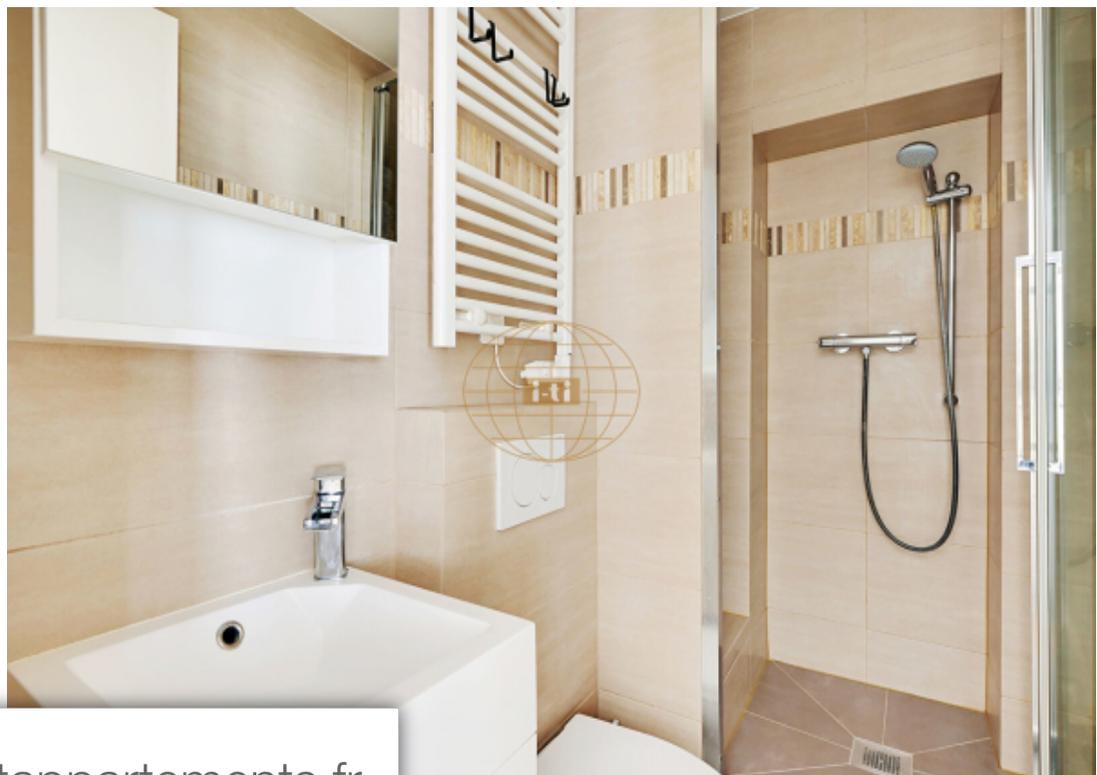
I-TI

59 rue Condorcet - 75009 PARIS 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

